

PEDESET I DRUGA VANREDNA SKUPŠTINA
JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo

MATERIJAL ZA TAČKU 2. DNEVNOG REDA

NAZIV MATERIJALA:

- 2. Donošenje odluka o realizaciji projekta izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla:**
 - 2.1. Odluke o davanju saglasnosti na izbor Projektnog partnera za zajedničko ulaganje u Projekat izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla**
 - 2.2. Odluke o investicionom ulaganju u izgradnju Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla**
 - 2.3. Odluke o zaduženju kod The Export – Import Bank of China - CEXIM (Izvozno – uvozne banke Kine) za realizaciju Projekta izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla i**
 - 2.4. Odluke o prihvatanju Garancije Federacije Bosne i Hercegovine za osiguranje kredita The Export – Import Bank of China - CEXIM (Izvozno – uvozne banke Kine) za realizaciju Projekta izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla**



Sarajevo, 30.08.2018. godine
Broj: NO-23422/2018-80./3.1.

Skupštini Društva

Predmet: Završna informacija o izboru Projektnog partnera za zajedničko ulaganje u projekat izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla, sa prijedlozima odluka o realizaciji projekta izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla

U prilogu se dostavlja:

1. Završna informacija JP Elektroprivrede BiH d.d. - Sarajevo o izboru Projektnog partnera za zajedničko ulaganje u projekat izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla broj NO-23422/2018-80./3.1., koju je Nadzorni odbor Društva prihvatio na 80. sjednici održanoj 30.08.2018. godine
2. prijedlozi odluka koje je utvrdio Nadzorni odbor na 80. sjednici održanoj dana 30.08.2018. godine:
 - prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na izbor Konzorcija Konzorcija China Gezhoubu Group Company Ltd – CGGC, Narodna Republika Kina (lider konzorcija) i China Energy Engineering Group, Guangdong Electric Power Design Institute Co., Ltd– GEDI, Narodna Republika Kina (član Konzorcija) za Projektnog partnera za zajedničko ulaganje u Projekat izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla
 - prijedlog Odluke o investicionom ulaganju u izgradnju Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla
 - prijedlog Odluke o zaduženju kod The Export – Import Bank of China - CEXIM (Izvozno – uvozne banke Kine) za realizaciju Projekta izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla i
 - prijedlog Odluke o prihvatanju Garancije Federacije Bosne i Hercegovine za osiguranje kredita The Export – Import Bank of China - CEXIM (Izvozno – uvozne banke Kine) za realizaciju Projekta izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla

Nadzorni odbor Društva predlaže Skupštini Društva da donese predložene odluke.

Pošto je pred Parlamentom Federacije BiH još u toku postupak dobijanja saglasnosti na izbor Projektnog partnera za zajedničko ulaganje u Projekat izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla i za kreditno zaduženje JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo kod Izvozno-uvozne banke Kine za projekat izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla i postupak odobravanja Odluke Vlade Federacije BiH o izdavanju Garancije Federacije BiH u korist Izvozno-uvozne banke Kine za kreditno zaduženje JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo, prijedlozi odluka Skupštine Društva predviđaju da te odluke stupaju na snagu kumulativnim ispunjenjem slijedećih uvjeta:

- donošenje Odluke od strane Skupštine Društva
- saglasnost Parlamenta Federacije Bosne i Hercegovine na izbor Projektnog partnera za zajedničko ulaganje u Projekat izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla,
- donošenje Odluke Parlamenta Federacije BiH o davanju prethodne saglasnosti za kreditno zaduženje JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo kod Izvozno-uvozne banke Kine za projekat izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla

7 DIREKCIJA  MS206416 MS206516	Vilsonovo šetalište 15, 71000 Sarajevo, BiH Tel: +387 33 75 10 00; Fax: +387 33 75 10 08 www.elektroprivreda.ba Reg. broj: UF/1-392/04 Kantonalni sud Sarajevo Porezni broj: 4200225150005, PDV broj: 200225150005 3389002208746755 - UniCredit banka d.d. Mostar 1549212003366506 - Intesa SanPaolo banka d.d. BiH Sarajevo 1610000005160023 - Raiffeisen Bank d.d. BiH Sarajevo 1990490176075902 - Sparkasse Bank d.d. BiH Sarajevo 1020500000090111 - Union Banka d.d. Sarajevo	PODRUŽNICE Hidroelektrane na Neretvi, Jablanica, J. Černija 1 Termoelektrana «Kakanj», Kakanj, Catići Termoelektrana «Tuzla», Tuzla, 21. aprila 4 «Elektrodistribucija», Bihać, Bosanska 25 «Elektrodistribucija», Mostar, Adema Buća 34 «Elektrodistribucija», Sarajevo, Zmaja od Bosne 49 «Elektrodistribucija», Tuzla, Rudarska 38 «Elektrodistribucija», Zenica, Safvet bega Bašagića 6
---	---	---

- donošenje Odluke Parlamenta Federacije BiH o odobravanju Odluke Vlade Federacije BiH o izdavanju Garancije Federacije BiH u korist Izvozno-uvozne banke Kine za kreditno zaduženje JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo

što će se konstatovati posebnim aktom Izvršnog direktora za kapitalne investicije.

Dokumentaciona osnova i podloge za donošenje navedenih odluka su:

1. Studija izvodivosti Izgradnja bloka 7 u Termoelektrana Tuzla (novembar 2016., autor: Delphos International Ltd.) sa „Ocjenom kritičnih varijabli Studije izvodljivosti Bloka 7. TE Tuzla“, (juni 2018. godine, autor: Institut za građevinarstvo „IG“, d.o.o. Banja Luka)
2. Ugovor o inženjeringu, nabavci i izgradnji Bloka 7. – 450 MW u TE Tuzla (EPC Ugovor) broj 01-07-27673/2014 od 27.08.2014. godine (sa aneskima 1. do 10) zaključen između JP Elektroprivrede BiH d.d. – Sarajevo i Konzorcija Konzorcija China Gezhouba Group Company Ltd – CGGC, Narodna Republika Kina (lider konzorcija) i China Energy Engineering Group, Guangdong Electric Power Design Institute Co., Ltd– GEDI, Narodna Republika Kina (član Konzorcija)
3. Prijedlog Sporazuma o projektnom partnerstvu između JP Elektroprivrede BiH d.d. – Sarajevo i Konzorcija Konzorcija China Gezhouba Group Company Ltd – CGGC, Narodna Republika Kina (lider konzorcija) i China Energy Engineering Group, Guangdong Electric Power Design Institute Co., Ltd– GEDI, Narodna Republika Kina (član Konzorcija)
4. Izvještaj Tima Vlade Federacije BiH za pregovore o kreditu The Export – Import Bank of China od 24.11.2017. godine
5. Sporazum o kreditnoj liniji broj 1530002052017210002 od 27.11.2017. godine zaključen između JP Elektroprivrede BiH d.d. – Sarajevo The Export – Import Bank of China - CEXIM (Izvozno – uvozne banke Kine)
6. Izvještaj Tima Vlade Federacije BiH za pregovore o garanciji Federacije BiH od 16.05.2018. godine
7. Prijedlog Ugovora o garanciji FBiH između Federalnog ministarstva finansija – financija i The Export – Import Bank of China
8. Prijedlog Ugovora o izdavanju Garancije FBiH između Federalnog ministarstva finansija – financija i JP Elektroprivrede BiH d.d. – Sarajevo
9. Mišljenje o pravnim dokumentima za realizaciju Projekta izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla (18.05.2018. godine, autor: Marić & Co. Advokatsko društvo sa ograničenom odgovornošću, Sarajevo)
10. Zaključak Vlade Federacije BiH V.broj 1453/2017 od 10.11.2017.
11. Zaključak Vlade Federacije BiH V.broj 1529/2017 od 20.11.2017.
12. Zaključak Vlade Federacije BiH V. broj 1545/2017 od 24.11.2017.
13. Zaključak Vlade Federacije BiH V. broj 861/2018 od 05.07.2018.

Dokumenti od 1-9 su označeni kao „poslovna tajna“ i dioničari imaju pravo na uvid u iste po potpisu odgovarajuće izjave o povjerljivosti.



Predsjednik
Nadzornog odbora
dr.sci. Izet Žigić

7

DIREKCIJA

Vilsonovo šetalište 15, 71000 Sarajevo, BiH
Tel: +387 33 75 10 00; Fax: +387 33 75 10 08
www.elektroprivreda.ba

Reg. broj: UF/I-392/04 Kantonalni sud Sarajevo
Porezni broj: 4200225150005, PDV broj: 200225150005
3389002208746755 - UniCredit banka d.d. Mostar
1549212003366506 - Intesa SanPaolo banka d.d. BiH Sarajevo
161000005160023 - Raiffeisen Bank d.d. BiH Sarajevo
1990490176075902 - Sparkasse Bank d.d. BiH Sarajevo
102050000090111 - Union Banka d.d. Sarajevo

PODRUŽNICE

Hydroelektrane na Neretvi, Jablanica, J. Černija 1
Termoelektrana «Kakanj», Kakanj, Čatići
Termoelektrana «Tuzla», Tuzla, 21. aprila 4



MS206416

MS206516

«Elektrodistribucija», Bihać, Bosanska 25
«Elektrodistribucija», Mostar, Adema Buća 34
«Elektrodistribucija», Sarajevo, Zmaja od Bosne 49
«Elektrodistribucija», Tuzla, Rudarska 38
«Elektrodistribucija», Zenica, Safvet bega Bašagića 6



Javno preduzeće _____
ELEKTROPRIVREDA BOSNE I HERCEGOVINE
_____ d.d. - Sarajevo

**Informacija za Skupštinu
JP Elektroprivreda BiH d.d. -
Sarajevo**

**ZAVRŠNA INFORMACIJA
O IZBORU PROJEKTOG PARTNERA ZA
ZAJEDNIČKO ULAGANJE U PROJEKAT IZGRADNJE
BLOKA 7 – 450 MW
U TE TUZLA**

August 2018.



Sadržaj

1.	Prethodne aktivnosti	3
1.1	Odluke Vlade FBiH i Nadzornog Odbora JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo	3
1.2	Usklađenost izgradnje bloka 7 sa Strategijom razvoja energetike BiH, FBiH i JP EPBiH i Prostornim planovima BiH, FBiH i TK.....	4
1.3	Urađena investiciona i okolinska dokumentacija	4
1.4	Dobijene dozvole i saglasnosti.....	7
1.5	Okolinski aspekti.....	7
2.	Tenderski dokument	9
2.1	Principi projektnog partnerstva.....	9
2.2	Model partnerstva.....	10
2.3	Kvalifikacijski kriteriji za projektnog partnera	11
3.	Tenderska procedura	11
3.1	I Faza - Lista pretkvalificiranih kandidata	11
3.2	II Faza - Lista užeg izbora	12
3.2.1	Predloženi modeli partnerstva.....	13
3.3	III Faza – Konačna i najbolja ponuda - Preferirani ponuđač	14
4.	Ponuda Konzorcija CGGC-GEDI	15
4.1	Sporazum o projektnoj saradnji.....	16
4.2	Konačna cijena.....	19
4.2.1	Ponuđena neto cijena u opciji PBC kredit (<i>Preferencial Buyer's Credit</i>).....	19
4.2.2	Ponuđena neto cijena u opciji BC kredit (<i>Buyer's Credit</i>).....	19
4.3	Tehničke karakteristike	19
5.	Tehničko – ekonomska ocjena ponude.....	19
5.1	Model projektnog partnerstva.....	19
5.2	Ocjena tehničkih elemenata ponude	20
5.3	Ocjena finansijskih elemenata ponude	21
5.3.1	Interna stopa povrata (IRR)	21
5.3.2	Neto sadašnja vrijednost (NPV)	21
5.3.3	Projektna likvidnost (Finansijski tok)	22
5.3.4	Zaključak finansijske evaluacije	23
6.	Usklađenost sa dugoročnim planom JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo.....	24
6.1	Ciljevi	24
6.2	Uticajni faktori.....	24
6.3	Dugoročna projekcija EE bilansa.....	26
6.4	Finansijska pozicija	28
6.5	Osjetljivost.....	31
6.6	Prioriteti.....	31
7.	IZBOR PREFERIRANOG PONUĐAČA I PROCES FINALIZACIJE	32
7.1	Sporazum o projektnoj saradnji.....	33
7.2	Ugovor o inženjeringu, nabavci i izgradnji (EPC ugovor).....	35
7.3	Neto vrijednost investicionih radova i usluga Projekta.....	38
7.4	Usporedba cijene sa referentnim objektima.....	38
7.5	Ugovor o kreditu za finansiranje EPC ugovora.....	40
7.6	Sporazum o projektnom partnerstvu.....	48
8.	UKUPNA VRIJEDNOST INVESTICIJE	49
9.	PRIJEDLOG ZA IZBOR PROJEKTOG PARTNERA.....	50
10.	PRIJEDLOG ODLUKA ZA SKUPŠTINU DRUŠTVA	52

1. PRETHODNE AKTIVNOSTI

1.1 Odluke Vlade FBiH i Nadzornog Odbora JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo

U cilju dugoročnog osiguranja električne energije radi zadovoljenja vlastitih potreba, pokrivanja budućeg deficita električne energije i snage koji će nastati usljed gašenja postojećih termoblokova, te osiguranja pozicije Federacije Bosne i Hercegovine na unutarnjem i regionalnom tržištu električne energije Vlada Federacije BiH je donijela:

- Odluku o proglašenju javnog interesa i pristupanju pripremi i izgradnji elektroenergetskih objekata u Federaciji BiH („ Službene novine Federacije BiH „, broj: 8/10, 34/11).

Predmetnom Odlukom Javno preduzeće Elektroprivreda Bosne i Hercegovine d.d.- Sarajevo proglašeno je nosiocem aktivnosti na pripremi i realizaciji izgradnje TE Tuzla Blok 7. Daljim odlukama Vlade Federacije BiH data je saglasnost JP Elektroprivreda BiH, da u svojstvu nosioca aktivnosti pripreme i izgradnje elektroenergetskog objekta TE Tuzla, blok 7 - 450 MW, nastavi i intenzivira aktivnosti.

- Odluka Vlade Federacije BiH o pripremi i izgradnji TE Tuzla , blok 7 - 450 MW (Službene novine FBiH broj 13/10) i
- Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o pripremi i izgradnji TE Tuzla , blok 7 - 450 MW od 14.04.2010.godine (Službene novine FBiH broj 25/10).

Predmetnim Odlukama data je saglasnost da se finansiranje izgradnje TE Tuzla, blok 7 vrši po modelu zajedničkih ulaganja JP Elektroprivreda BiH sa projektnim partnerima - kompanijama koji će se odabrati putem međunarodnog javnog poziva, odnosno tendera i daju se osnovni principi partnerstva.

Slijedeći Odluku Nadzornog odbora JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo o osnovnim principima, kriterijima i metodologiji izbora projektnog partnera za zajedničko ulaganje u Projekat TE Tuzla, blok 7 - 450 MW, broj NO-17068/12-15/11 od 26.06.2012. godine, JP Elektroprivreda BiH utvrđuje i pokreće javni tenderski postupak izbora Projektnog partnera kroz:

Javni poziv za pretkvalifikaciju za izbor projektnog partnera za zajedničko ulaganje u projekat izgradnje bloka 7- 450 MW u Termoelektrani Tuzla.

Javni poziv je objavljen u “Službenom glasniku BiH” br. 59. objavljenom dana 31.07.2012. god., broj obavještenja SI-813/12-F. i ispravka javnog poziva za pretkvalifikaciju broj SI -927/12-G u Službenom glasniku BiH br. 69. objavljenom dana 04.09.2012. god. Javni poziv je objavljen i u jednom od najpoznatijih međunarodnih štampanih novina Financial Times 08.08.2012. godine.

U skladu sa članom VIII. Odluke Vlade FBiH o pripremi i izgradnji bloka 7 u TE Tuzla JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo ima obavezu da redovno informira FMERI i Vladu Federacije BiH o stanju priprema na izgradnji bloka 7. Po okončanju druge faze tenderskog procesa JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo je sačinila cjelovitu Informaciju vezanu za izbor Projektnog partnera za zajedničko ulaganje u Projekat izgradnje bloka 7 -450 MW u TE Tuzla (Oktobar 2013.) i dostavila je Vladi FBiH.

Vlada FBiH je zaključkom V broj 1355/2013 od 19.11.2013. godine prihvatila navedenu Informaciju i zadužila JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo da nastavi aktivnosti na izboru Projektnog partnera.

1.2 Usklađenost izgradnje bloka 7 sa Strategijom razvoja energetike BiH, FBiH i JP EPBiH i Prostornim planovima BiH, FBiH i TK

Zamjenski blok 7 u TE Tuzla je planiran u svim dokumentima donesenim na nivou BiH, Federacije BiH i JP Elektroprivreda BiH, kao što su:

- **Studija Energetskog Sektora BiH, BHP3-EES-TEPRP-Q-04/05 WB – 2008.god.**
- **Strateški Plan i Program razvoja Energetskog sektora FBiH-2009.god.**
- **Dugoročni plan razvoja Elektroprivrede BiH do 2030.godine sa Strategijskim Planom (2014.godina)**

U Studiji energetskog sektora BiH, koja je rađena za Scenarij potrebe za energijom na nivou BiH, na nivou Federacije BiH i za potrebe JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo, Blok 7 je praktično, jedini termoenergetski objekat koji je predviđen za izgradnju na nivou BiH do 2020.godine, pored TE Stanari koja je u fazi izgradnje.

Na nivou Federacije BiH u Strateškom planu i Programu razvoja Energetskog sektora Blok 7 je takođe planiran kao prioritetan zamjenski objekat za izgradnju.

U Dugoročnom planu JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo do 2030.godine utvrđeni su konkretni kratkoročni investicioni prioriteti kako slijedi:

- a) početak realizacije novog bloka 7 u TE Tuzla (tako da bude u pogonu u 2019. godini), a nakon toga i bloka 8 u TE Kakanj (2022-2023.),
- b) početak realizacije po jednog projekta iz portfolia obnovljivih (HE Vranduk, VE Podveležje, mHE na Neretvici), a nakon toga kontinuirano narednih sličnih projekata,
- c) realizacija projekata odsumporavanja i denitrifikacije za postojeće blokove u Tuzli i Kaknju,
- d) nastavak ulaganja u rudnike za potrebe novih blokova.

Važno je napomenuti da je Blok 7 u TE Tuzla ugrađen u sve Prostorne planove kao što su:

- **Prostorni plan BiH (na snazi je stari dok se ne donese novi),**
- **Prostorni plan Federacije BiH do 2028.godine i**
- **Prostorni plan Tuzlanskog Kantona do 2025.godine.**

1.3 Urađena investiciona i okolinska dokumentacija

Izrada kompletne investicione i okolinske dokumentacije je započela 28.04.2008.god., kada je Nadzorni odbor JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo donio investicionu odluku br. NO-06-7740-3.4./08 za finansiranje investicione i okolinske dokumentacije.

Na osnovu urađene tenderske dokumentacije -Tender 05-13-12/2008; Lot 1 za blok 7 u TE Tuzla, dana 07.07.2008. god. je raspisan javni međunarodni natječaj. Javno otvaranje ponuda je izvršeno

10.09.2008.god. i izabran je najpovoljniji ponuđač. Ugovor broj 045 – KI/08 za izradu investicione i okolinske dokumentacije za blok 7 u TE Tuzla je sklopljen 01.12.2008. godine sa Konzorcijem projekatnata i to: Esotech d.d. Velenje (Lider Konzorcija); CEE d.o.o. Ljubljana; ERICO Velenje, i Rudarski institut Tuzla. Rok realizacije aktivnosti iz ugovora je 01.12.2009. godine.

U ugovorenim rokovima su završena sva prethodna istraživanja i na toj osnovi je urađena, revidovana i nostrificirana kompletna investiciona i okolinska dokumentacija koja se odnosi na blok 7 i to:

- **Idejni projekat bloka 7,**
- **Studija utjecaja na okoliš bloka 7,**
- **Investicioni program bloka 7 sa Rudnikom,**
- **Elaborat o priključku bloka 7 na EES BiH,**
- **Studiju izvodivosti Izgradnja Bloka 7 u TE Tuzla, autor: Delphos International, SAD, novembar 2016**

Urađena investiciona i okolinska dokumentacija je vrlo obimna i sastoji se od 45 knjiga Idejnog projekta, Investicionog programa i Studije utjecaja na okoliš.

Reviziju Idejnog projekta i Investicionog programa je izvršila Komisija sastavljena od stručnjaka JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo, Rudnika Kreka, FMERI i Tuzlanskog kantona.

Nakon izvršene revizije **Stručni savjet** je predložio investitoru – JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo da Idejni projekat i Investicioni program koristi za daljnje aktivnosti **na donošenju odluke o izgradnji bloka 7-450 MW u TE Tuzla.**

Reviziju Studije utjecaja na okoliš je izvršila stručna komisija koju je formiralo Federalno ministarstvo okoliša i turizma i **Studija je prihvaćena bez primjedbi i na toj osnovi je dobijena okolinska dozvola.**

Reviziju **Elaborata o priključku** bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla na EES BiH je izvršila zajednička komisija NOS-a BiH i Elektroprenosa BiH i **Elaborat o priključku je prihvaćen.**

Nostrifikaciju Idejnog projekta i Investicionog programa je uradila firma Energoinvest d.d. Sarajevo.

Dodatnu kontrolu Idejnog projekta bloka 7 je sačinila japanska firma Hitachi, koja je putem organizacije NEDO finansirala izradu Studije, uz angažovanje japanskih konsultanata, sa ciljem provjere svih elemenata Idejnog projekta bloka 7. Studija je prezentirana JP Elektroprivredi BiH d.d. - Sarajevo u Sarajevu 21.02.2013.godine i rezultati Studije su potvrdili odabrana tehnološka rješenja i osnovne performanse bloka 7.

U proteklom periodu je završena i ostala dokumentacija u skladu sa primjedbama sa revizija investiciono tehničke dokumentacije i zahtjevima dobijenih dozvola i saglasnosti:

- završen je i revidovan Elaborat eksproprijacije i određivanje otkupnih cijena nekretnina na lokaciji izgradnje bloka 7 u poslovnoj zoni Tuzla. Urađeni Elaborat i dopuna Elaborata su

podloga za otkup preostalog zemljišta.

- završen je i revidovan Idejni projekat alternativnog transporta i odlaganja produkata sagorjevanja zamjenskog Bloka 7 u sklopu sanacije rudarskih kopova Rudnika Kreka i Đurđevik,
- završen je i revidovan Idejni projekat priključka Bloka 7 od TE Tuzla do TS Ljubače,
- završena je i revidovana Studija obezbjeđenja krečnjaka za Blok 7,
- realizovan ugovor za laboratorijsko ispitivanje kvaliteta uglja sa PK Šikulje i PK Dubrave,
- završena je i revidovana Studija o mogućnostima komercijalne upotrebe i plasmana čvrstih ostataka procesa (nusprodukata) nastalih tokom rada bloka 7 u TE Tuzla.

U okviru Projekta uređenja lokacije za izgradnju Bloka 7 TE Tuzla završeni su i revidovani projekti za izvođenje pripremnih radova:

- Elaborat eksproprijacije sa I, II i III dopunom,
- Glavni projekat uređenja lokacije Bloka 7:
 - Arhitektonsko-urbanistički, građevinski, instalacijski i infrastrukturni projekti,
 - Elaborat detaljnog geodetskog snimanja terena i objekata na kompletnoj lokaciji bloka 7 te tuzla,
 - Glavni projekat vanjske ograde sa glavnom ulaznom kapijom,
 - Glavni projekat izmještanja podzemnih instalacija,
 - Glavni projekat izmještanja dalekovoda,
 - Glavni projekat odvodnje površinskih, oborinskih i otpadnih voda,
 - Glavni projekat putne infrastrukture,
 - Glavni projekat parkirališta,
 - Glavni projekat željezničke infrastrukture,
 - Glavni projekat vanjske rasvjete i videonadzora,
 - Glavni projekat vanjske kanalizacione mreže,
 - Glavni projekat vanjske hidrantske mreže,
 - Plan nivelacije terena sa projektom uređenja terena,
 - Okvirni plan uređenja gradilišta sa definisanjem veličine i namjene površina,
 - Projekat uređenja površina prema namjeni iz plana uređenja gradilišta,
 - Projekat priključka gradilišta na kanalizaciju, pitku vodu, struju i ptt instalacija,
- Izvedbeni projekat željezničke infrastrukture i plana nivelacije terena,
- Izvedbeni projekat izmještanje podzemnih instalacija i nadzemnih objekata na lokaciji izgradnje bloka 7 u TE Tuzla,
- Projekat monitoringa otpadnih voda bloka 7 u TE Tuzla, analiza tehničkih rješenja i dopuna Idejnog projekta po pitanju čišćenja otpadnih voda u cilju ispunjavanja zahtjeva iz predhodne vodne saglasnosti.
- Izvedbeni projekta produžetka glavnog kolektora i izmještanja obodnog kanala na lokaciji izgradnje bloka 7 u TE Tuzla.
- Izvedbeni projekta napajanja gradilišta el. energijom.

Završeno je izvođenje geoloških, geotehničkih, geofizičkih i seizmoloških istražnih radova za Blok 7 i urađen je Elaborat za nivo glavnog projekta.

Izvršena je optimizacija / izmjena završenih i revidovanih projekata za izvođenje pripremnih radova na lokaciji bloka 7

1.4 Dobijene dozvole i saglasnosti

Na osnovu **urađene, revidovane i nostrificirane investicione i okolinske dokumentacije** do dana izrade ove Informacije, Investitor je ishodio slijedeće dozvole dobijene su od nadležnih institucija sve potrebne saglasnosti neophodne za donošenje investicione odluke o izgradnji bloka 7 i to:

- **Prethodna vodna saglasnost** br.UP-I/25-1-40-124-2/10 od 26.04.2010. godine izadata od „Agencije za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo;
- **Okolinska dozvola** br.UP-I/05-23-142/09 od 22.11.2010. godine izdata od Federalnog Ministarstva okoliša i turizma i Obnovljena Okolinska dozvola br. UP-I/05-23-71/15 od 18.07.2016. godine;
- **Certifikat o priključenju bloka 7 na EES BiH** od 16.06.2011. godine izdat od NOS-a BiH, a na osnovu Elaborata o priključku br.608/11 od 03.03.2011.godine;
- **Urbanistička saglasnost** br. UPI/03-23-2-79/11 od 08.12.2011. godine izdata od Federalnog Ministarstva prostornog uređenja, Rješenje o produžetku važnosti urbanističke saglasnosti br. UPI/03-23-2-79-1/11 ID od 09.01.2013. godine i Rješenje o izmjeni rješenja kojim je data urbanistička saglasnost br. UPI/03-23-2-79/11 od 26.07.2017. godine;
- **Uslovi za priključak na prenosnu mrežu 400 kV** br.01-2796/12 od 16.05.2012.godine izdati od Elektroprenos-a BiH, produženi aktom broj 01-2796/12 od 3.10.2016. godine;
- **Vodna saglasnost** br. UP-I/25-2-40-303-2/13 od 24.05.2013.godine izdata od „Agenciji za vodno područje rijeke Save“ Sarajevo, produžena aktom broj: 40-427-2/16 od 18.04.2016. godine;
- **Načelno odobrenje za građenje složene energetske građevine** bl. 7 br. UPI/03-23-2-258/13 ID od 26.09.2013. izdato od Federalnog Ministarstva prostornog uređenja;
- Ostali upravni akti i dokumenti koji se pribavljaju u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti i odobrenja za građenja (saglasnosti korisnika prostora, rješavanja imovinsko-pravnih odnosa - rješenja o eksproprijaciji, itd...)

Dobijeno Načelno odobrenje za građenje je istovremeno i građevinska dozvola za izvođenje pripremnih radova na lokaciji bloka 7 i JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo je aktivno radila na pripremi dokumentacije i početku izvođenja pripremnih radova. Završena je sva dokumentacija na nivou Glavnog i Izvedbenog projekta. Tenderska dokumentacija br: 10050345 - Izvođenje pripremnih radova za izgradnju bloka 7 u TE Tuzla (I faza - pretkvalifikacija) je objavljena 15.09.2017. godine.

Zahtjev za izdavanje **Energetske dozvole** je podnesen Federalnom ministarstvu energije, rudarstva i industrije 26.06.2017. godine.

1.5 Okolinski aspekti

Kod definiranja okolinskih zahtjeva za blok 7 treba imati u vidu da se radi o zamjenskom bloku, jer ulaskom bloka 7 u pogon planirano je da prestanu sa radom blok 3-100 MW i blok 4-200 MW. Pošto su ranije iz pogona izašli blokovi 1 i 2 ukupne snage 64 MW, to znači da je blok 7-450 MW zamjenski blok za četiri stara bloka ukupne snage 364 MW.

Takođe je vrlo značajno imati u vidu da se blok 7 projektuje za rad u kogeneraciji i da je sa njega planirana isporuka i toplinske energije za daljinsko grijanje gradova Tuzla i Lukavac

(perspektivno i Živinice) i da to ima vrlo povoljan utjecaj na okoliš u ovim gradovima.

Imajući u vidu sve navedeno postavljeni su osnovni ciljevi izgradnje zamjenskog bloka 7-450 MW kako slijedi:

- Izgradnjom bloka 7 obezbjeđuje se zamjena za postojeće blokove, koji su izašli, odnosno treba da izađu iz pogona (2x32MW, 1x100MW i 1x200MW).
- Izgradnjom bloka 7 se obezbjeđuje kontinuitet proizvodnje uglja i prestrukturiranje Rudnika «Kreka» u sklopu Koncerna EP BiH.
- Blok 7 se gradi kao TE-TO blok i predviđen je za rad u kogeneraciji, čime se obezbjeđuje dugoročno snabdijevanje toplotnom energijom okolnih gradova, nakon prestanka rada bloka 3 i bloka 4 sa kojih se sada obezbjeđuje daljinsko grijanje.
- Povećanje energetske efikasnosti i u skladu s tim smanjenje emisije stakleničkih plinova (blokovi koji izlaze iz pogona imaju stupanj korisnosti cca 30%, a novi blok 7 u kondenzacionom režimu > 42 % , a u kogenerativnom znatno više).
- Blok 7 se projektuje u skladu sa savremenim tehnologijama (BAT) koje osiguravaju da emisija svih polutanata bude ispod dozvoljenih graničnih vrijednosti i zahtjeva legislative EU i BiH.

Na osnovu ovako definiranih ciljeva izgradnje bloka 7 u Idejnom projektu, a zatim i u Tenderu za izbor Projektnog partnera, postavljeni su vrlo oštri zahtjevi po pitanju zaštite okoliša.

Ovi zahtjevi su usklađeni sa najnovijom EU direktivom IED, a to znači ispunjenje slijedećih vrijednosti:

- **Velika energetska efikasnost** – stari blokovi imaju stupanj djelovanja cca 30%, a novi blok > 42%
- Primjena najboljih raspoloživih tehnologija (BAT) u cilju **postizanja ekoloških standarda prema EU normama**
 - SO₂<150mg/Nm³;
 - Nox<200 mg/Nm³ i
 - prašina <10mg/Nm³.

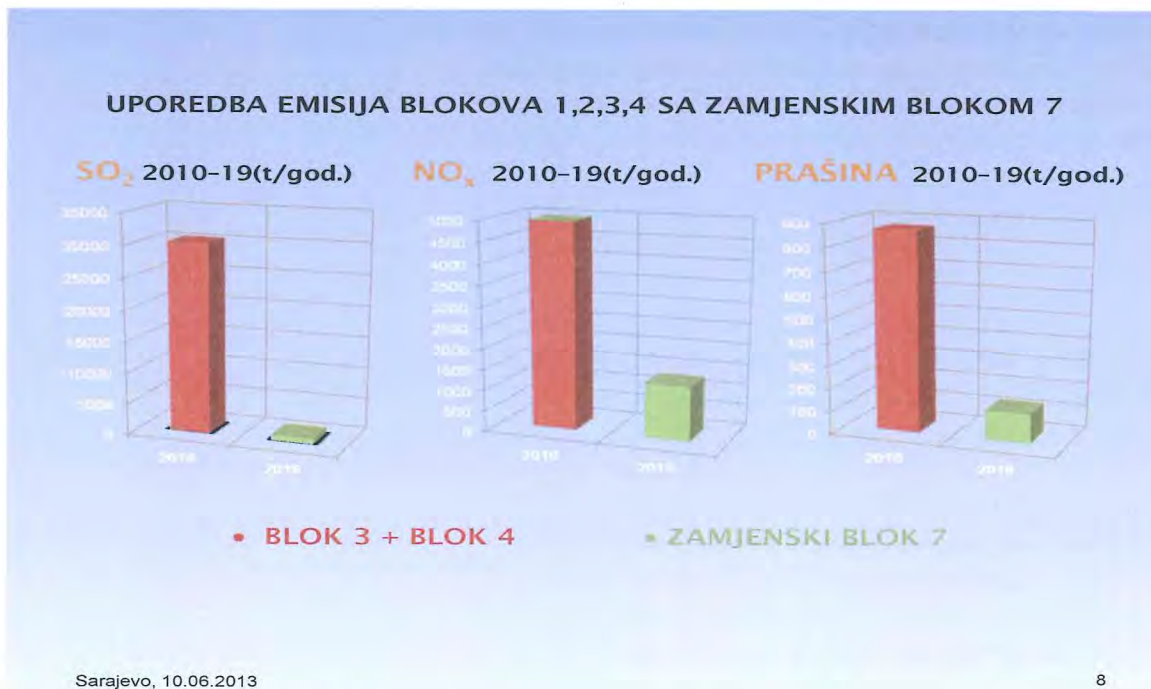
U odnosu na postojeće stanje na starim blokovima u TE Tuzla ovo znači smanjenje postojećih emisija i do 20 puta.

Na osnovu Konačne ponude Konzorcija Gezhouba-GEDI od 17.04.2014.godine date su i potvrđene slijedeće garantne vrijednosti za blok 7:

Stupanj djelovanja neto (kondenzacioni režim rada).....	42%
Stupanj djelovanja neto (zimski režim-toplifikacioni).....	45,9%
Stupanj djelovanja neto – prosječni za 7000 sati rada.....	43,6%
Raspoloživost bloka 7-prva godina garantnog perioda.....	88%
Raspoloživost bloka 7-druga godina garantnog perioda.....	90%
Emisija SO ₂	<150mg/Nm ³ ;
Emisija Nox.....	<200 mg/Nm ³ ;

Emisija prašine..... <10mg/Nm³

Uporedba emisija sa starih blokova 3 i 4 koji izlaze iz pogona, u odnosu na zamjenski blok 7, najbolje se vidi na grafikonu ispod:



2. TENDERSKI DOKUMENT

2.1 Principi projektnog partnerstva

Kroz tenderski dokument postavljeni su osnovni principi projektnog partnerstva, koji su u saglasnosti sa Odlukom Vlade Federacije BiH o pripremi i izgradnji TE Tuzla, blok 7 - 450 MW („Službene novine FBiH“ broj 13/10 i 25/10) i definisani su kao:

1. Prirodni resursi ostaju u vlasništvu Federacija BiH i ne mogu biti predmet privatizacije kroz zajedničko ulaganje;
2. Vlada Federacije BiH podržava sklapanje dugoročnih ugovora o snabdijevanju putem kojih će biti garantovana sirovinaska osnova za dugoročno funkcionisanje bloka 7;
3. Privredno društvo će biti formirano i voditi će pripremu, izgradnju i eksploataciju izgrađenog objekta i biti vlasnik nad objektom;
4. Vlasnička struktura privrednog društva je stvar pregovora i modela partnerstva, odgovaraće udjelima partnera, s tim da JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo ne može imati manjinski udio tokom cijelog trajanja Ugovora o partnerstvu;
5. JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo će dogovoriti Ugovor o partnerstvu na principu koji će obezbijediti partnerima da učestvuju u upravljanju u privrednim društvom kroz predstavnike u upravi i nadzornom odboru. Primjena konsenzusa je preferirani metod za donošenje ključnih odluka;
6. Izgrađeni objekat TE Tuzla blok 7 i/ili dio proizvedene energije iz objekta je garancija za

finansijske institucije;

7. Vlada Federacije BiH će razmotriti obezbjeđivanje garancija za finansiranje projekta. Potrebne garancije će biti razmatrane kada se definiše finasijsko strukturiranje projekta;
8. Partneri će se dogovoriti oko raspodjele prava na snagu i energiju proizvedenu iz TE Tuzla blok 7;
9. Zajedničko vlasništvo nad osnovanim privrednim društvom se ograničava na određeni vremenski period, nakon čega se očekuje da JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo preuzme 100% vlasništva. Izlaz iz partnerstva će biti dogovoren i biti dio Ugovora o partnerstvu.

U tenderskoj dokumentaciji je jasno rečeno da su principi nepromjenljivi i nisu stvar pregovora, ali u isto vrijeme su dovoljno široki i omogućavaju da se na osnovu njih predlože različiti modeli partnerstava od strane zainteresovanih kandidata.

2.2 Model partnerstva

Definiranjem predloženih principa i kriterija JP Elektroprivreda BiH je pokušala maksimalno proširiti uslove i omogućiti daleko širi odziv potencijalnih kandidata. Slijedeći predložene principe i kriterije za izbor projektnog partnera u osnovi su mogući slijedeći načini partnerstva, uz mogućnost da kandidati mogu predložiti i neki drugi model (poštujući predložene principe i kriterije) u odnosu na navedeno:

- **Zatvaranje konstrukcije finansiranja kroz formiranje zajedničkog privrednog društva (JVC) - zajedničko vlasništvo nad objektom i energijom:**
 - a) Zatvaranje konstrukcije finansiranja kroz formiranje zajedničkog privrednog društva (JVC), putem finansijske institucije kandidata i nakon toga se zajednički ugovara izgradnja (EPC) preko javnog tendera, a zatim slijedi zajednička izgradnja i korištenje tog objekta po uslovima koje se dogovore u Ugovoru o projektnom partnerstvu;
 - b) Zatvaranje konstrukcije finansiranja kroz formiranje JVC, uz varijantu da partner isporučuje i svoju opremu (EPC), kao dio njegovog dijela finansiranja. Nakon toga slijedi zajednička izgradnja i korištenje objekta po uslovima koje se dogovore u Ugovoru o projektnom partnerstvu.
- **Zatvaranje konstrukcije finansiranja bez formiranja zajedničkog privrednog društva (JVC) – objekat i proizvedena energija su vlasništvo EP BiH:**
 - a) Zatvaranje konstrukcije finansiranja bez formiranja zajedničkog JVC putem obezbjeđenja Projektnog finansiranja kroz Ugovor o dugoročnoj isporuci električne energije (LTPPA), gdje Partner obezbjeđuje garancije za Projektno finansiranje i takve cijene u LT PPA koje to omogućavaju, a JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo samostalno gradi i koristi objekat;
 - b) Zatvaranje konstrukcije finansiranja bez formiranja zajedničkog JVC putem dobijanja povoljnog finansijskog kredita, uz povrat sredstava u novcu, a JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo samostalno gradi i koristi objekat;

- c) Zatvaranje konstrukcije finansiranja bez formiranja zajedničkog JVC, uz varijantu gdje se partner pojavljuje kao EPC kontraktor, isporučuje svoju opremu uz obezbjeđenje finansiranja projekta.

2.3 Kvalifikacijski kriteriji za projektnog partnera

Od zainteresiranih kandidata za projektno partnerstvo se tražilo da ispune slijedeće kvalifikacione kriterije:

- a) Da je u zadnjih 5 (pet) godina profesionalno osposobljen da se bavi jednom ili više od dole navedenih djelatnosti:
- proizvodnja električne energije,
 - prijenos električne energije,
 - distribucija električne energije,
 - trgovina ili snabdijevanje električnom energijom,
 - proizvodnja opreme za termo-energetske objekte na ugalj,
 - izgradnja termo-energetskih objekata na ugalj,
 - finansijskog investiranja.
- b) Da je ostvario prihod iz relevantne djelatnosti u posljednje 3 (tri) godine u iznosu od minimalno 1500 miliona EUR-a godišnje;
- c) Da je ostvario pozitivan kumulativan rezultat poslovanja u posljednje 3 (tri) godine;
- d) Da ima u vlasništvu/suvlasništvu jedan ili više proizvodnih elektroenergetskih objekata, od kojih je minimalno jedan termoenergetski objekat instalirane snage 400 MW ili više, ili da je proizveo i isporučio glavnu opremu ili izgradio ili upravlja/održava minimalno jedan termoenergetski objekat instalisane snage 400 MW ili više u posljednjih 7 (sedam) godina, ili da je finansirao izgradnju jednog ili više objekata slične složenosti ili vrijednosti;
- e) Da prihvata principe projektnog partnerstva.

3. TENDERSKA PROCEDURA

3.1 I Faza - Lista pretkvalificiranih kandidata

Javni poziv za pretkvalifikaciju je objavljen 31.07.2012. godine i zatvoren 28.09.2012. godine. Na poziv se ukupno prijavilo 12 kandidata. JP Elektroprivreda BiH dana 29.10.2012. godine donosi Odluku broj 01-07-30151/2012 o pretkvalifikaciji slijedećih Kandidata koji su zadovoljili postavljene kriterije:

1. China Machinery Engineering Corporation, Kina;
2. Harbin Electric International Co. Ltd., Kina;
3. Consortium - Gezhouba Group Company Limited, Kina (lider) i

GEDI - Guandong Electric Power Design Institute, Kina;

4. SEPCO Electric Power Construction Corporation, Kina;
5. MVM OVIT National Power Line Company Ltd., Mađarska;
6. Consortium - SEPCO III Electric Power Construction Corporation, Kina (lider),
HTG Development Group Co. Ltd., Kina,
Shandong Electric Power Engineering Consulting Institute Corp. Ltd.;
7. COBRA Instalaciones y Servicios S.A. Madrid, Španija;
8. SIEMENS A.G., Njemačka;
9. Cengiz Enerji Sanayii ve Ticaret A.S., Turska;
10. Consortium - TOSHIBA Corporation, Japan (lider),
RAFAKO S.A., Poljska,
Hrvatska elektroprivreda d.d.-HEP, Hrvatska;
11. HITACHI Ltd., Japan.

Kratkim uvidom u listu prijavljenih i pretkvalificiranih kandidata može se zaključiti da su se prijavile kompanije koje se bave elektroprivrednim djelatnostima (proizvodnja, distribucija i prodaja električne energije) kao što su: MVM - Mađarska elektroprivreda, HEP - Hrvatska elektroprivreda, Cengiz - koji se bavi proizvodnjom električne energije i pokriva oko 20% Turske distribucije. Ostali učesnici su proizvođači opreme i/ili izvođači radova na termoelektranama na ugaj. Nije bilo prijava od strane kompanija ili finansijskih institucija koje se bave investiranjem u izgradnju.

3.2 II Faza - Lista užeg izbora

U periodu novembar 2012. godine - februar 2013. godine, najveći dio kvalificiranih Kandidata je posjetio TE Tuzla i obavio razgovore sa odgovornim ljudima za projekat bloka 7, a svi su imali pristup projektnoj dokumentaciji i tehničkim podacima i zahtjevima za novi blok 7.

U skladu sa pretkvalifikacionim dokumentom prve faze pripremljen je novi tenderski dokument, koji sadržava vrlo jasne zahtjeve u pogledu tehničkog rješenja i ostavlja mogućnost kandidatima da predlože model partnerstva koji preferiraju i za koji mogu naći finansijsku instituciju koja je spremna obezbijediti finansiranje projekta. U sklopu Tehničke ponude kandidati su trebali dostaviti osnovne tehničke podatke i performanse vezano za termoenergetski blok i opis ponuđenog rješenja. Zahtijevano je, između ostalog, u sklopu Finansijske ponude da kandidati dostave nacrt Sporazuma o partnerstvu, obezbijede pismo potpore finansijske institucije i da dostave garanciju za ozbiljnost ponude. Finansijska ponuda je sadržavala procjenjenu-informativnu vrijednost investicije i finansijsku procjenu isplativosti projekta. Za traženje informativne (a ne finalne) se odlučilo iz razloga, da se ostavi mogućnost da se kroz pregovore i optimizaciju tehničkog rješenja dođe do prihvatljivijeg rješenja, kao i zbog skraćivanja vremena izrade tenderskog dokumenta i same ponude. Naime, zahtjev sa konačnom cijenom zahtijeva daleko duže vrijeme pripreme ponude i ne ostavlja mogućnost daljih pregovora vezanih za optimalno tehničko rješenje.

Tenderski dokument druge faze za izbor Projektnog partnera za zajedničko ulaganje u Projekat izgradnje bloka 7-450 MW u TE Tuzla br. EP BiH – BL 7- TET/13-TD dostavljen je svim kvalificiranim Kandidatima dana 02.04.2013. godine. Prvobitni rok za dostavu Ponuda

(04.06.2013.godine) je na zahtjev više Kandidata produžen za 20 dana, tako da je konačan rok za dostavu ponuda bio 24.06.2013. godine.

Ponude su javno otvorene 24.06.2013. godine u 13,00 sati u prostorijama JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo u prisustvu tenderske komisije i Ponuđača.

Dobijene su tri ponude (dva konzorcija i jedna pojedinačna ponuda):

1. Ponuda: Konzorcij
COBRA S.A. Spain - Lider,
MVM Ovit ZRT Hungary,
Toshiba Co. Japan,
Rafako S.A. Poland;
2. Ponuda: Hitachi Ltd. Japan;
3. Ponuda: Konzorcij
China Gezhouba group Co Ltd. - Lider
GEDI - Guandong Electric Power Design Institute, China.

Stručni tim za izbor projektnog partnera za zajedničko ulaganje u Projekat izgradnje bloka 7-450 MW u TE Tuzla, je izvršio evaluaciju dobijenih ponuda u skladu sa kriterijima iz tenderskog dokumenta i predložio listu Užeg izbora. JP Elektroprivreda BiH dana 27.08.2013. godine donosi Odluku broj 01-07-25392/2013 o konačnom proglašenju liste Užeg izbora Ponuđača koji su zadovoljili postavljene kriterije:

- Hitachi Ltd. Japan,
- Konzorcij China Gezhouba group Co Ltd. (lider Konzorcija) i GEDI - Guandong Electric Power Design Institute, China (član Konzorcija)

Ponuđači iz Užeg izbora su pozvani u narednu fazu tenderskog postupka, konkurentni dijalog.

Ponuda Konzorcija COBRA-MVM Ovit-Toshiba-Rafako nije prošla u uži izbor, jer nije bila kompletirana u skladu sa tenderom, nedostajali su skoro svi podaci traženi tenderom, kao i garancija za ozbiljnost ponude.

Kratkim uvidom u listu prijavljenih kandidata može se zaključiti da se prijavilo sedam od jedanaest kvalificiranih Kandidata. Prema informacijama koje smo dobili Kineska razvojna banka je dala potporu Gezhouba grupi, tako da se ostale Kineske kompanije nisu pojavile u drugoj fazi. Konzorcij, koji je predvodila Cobra, je s jedne strane imao problem da obezbijedi potporu finansijske institucije da finansira projekat, a sa druge zbog velikog broja učesnika nisu uspjeli da se dogovore oko raspodjele prava i udjela u aktivnostima Konzorcija.

3.2.1 Predloženi modeli partnerstva

Ponude koje su zaprimljene i koje su ušle u uži izbor tj. Ponuda Konzorcija Gezhouba i ponuda Hitachi-a su bazirane na postavljenim principima partnerstva i u osnovi se razlikuju u pogledu vlasničke strukture i zatvaranja finansijske konstrukcije. Moguće ih je ukratko opisati kroz

obezbijedenje finansiranja kao:

- Preferencijalni kredit kupcu

The Export-Import Bank of China (Cexim banka) je dala potporu Konzorciju Gezhouba i iskazala spremnost da finansira projekat TE Tuzla blok 7. Zatvaranje konstrukcije finansiranja putem dobijanja povoljnog novčanog kredita bez formiranja zajedničkog JVC, uz povrat sredstava u novcu, gdje se projektni partner pojavljuje kao EPC kontraktor, a JP Elektroprivreda BiH je vlasnik objekta, finansira dio vlastitog učešća, samostalno koristi objekat i raspolaže proizvedenom energijom. Ovaj model partnerstva je predložen od strane Konzorcija China Gezhouba group Co Ltd. (lider Konzorcija) i GEDI - Guandong Electric Power Design Institute, China (član Konzorcija).

- PSIF - Finansiranje investicija privatnog sektora

JICA - Japan International Cooperation Agency je dala potporu i iskazala spremnost da finansira projekat TE Tuzla blok 7, a tip kredita je PSIF (Private Sector Investment Finance). Finansiranje investicije privatnog sektora namjenjen za zemlje u razvoju i kao pomoć japanskim kompanijama za njihove investicije u inostranstvu. PSIF model zatvaranja konstrukcije finansiranja putem dobijanja povoljnog novčanog kredita se obavezno realizuje kroz formiranje zajedničke projektne kompanije- JVC, uz povrat kredita u novcu. Projektni partner se pojavljuje kao suvlasnik sa JP Elektroprivreda BiH i zajedno, finansiraju dio vlastitog učešća, grade i koriste objekat i raspolažu proizvedenom energijom određeni vremenski period. Osim što je suvlasnik, Projektni partner se pojavljuje i kao EPC kontraktor koji projektuje, isporučuje opremu i gradi objekat. Ovo je osnovni model partnerstva predložen od strane kompanije Hitachi.

3.3 III Faza – Konačna i najbolja ponuda - Preferirani ponuđač

Nakon verifikacije Ponuđača, koji su ušli u uži izbor, uslijedio je **konkurentni dijalog** sa odabranim Ponuđačima u cilju razjašnjavanja, utaćnjavanja i ujednačavanja pojedinih elemenata iz ponuda.

Cilj konkurentnog dijaloga je da se kroz pregovore dodje do tehnički optimalnog rješenja koje bi trebalo da uobziri tri osnovna faktora: cijenu, pouzdanost i efikasnost. Drugi vrlo važan aspekt ovog dijaloga je da se detaljno razjasni model partnerstva, očekivanja partnera u realizaciji partnerstva i trajanje partnerskog ugovora. Predmet dijaloga su bili i razgovori sa finansijskim institucijama po pitanju uslova kreditiranja projekta i potrebnih garancija za vraćanje kredita.

U cilju usaglašavanja svih navedenih tehničkih i finansijskih podloga obavljeno je nekoliko sastanaka u BiH, Japanu i Kini na nivou tehničkih eksperata.

Obavljeni su i neposredni razgovori sa nominovanim finansijskim institucijama, u Kini sa Cexim bankom (The Export-Import Bank of China), a u Japanu sa Agencijom JICA (Japan International Cooperation Agency), koje su izrazile spremnost da finansiraju Projekat bloka 7. Razgovaralo se o modelima finansiranja, o proceduri podnošenja i evaluacije aplikacije kod finansijske institucije, kao i zahtjevanim garancijama koje je neophodno obezbijediti.

U skladu sa dobijenim rezultatima do kojih se došlo kroz konkurentni dijalog pripremljen je **Tenderski dokument za konačnu i najbolju ponudu broj No.EPBIH-BL 7-TET/14-FB.**

Ovaj Tenderski dokument dostavljen je Ponuđačima iz užeg izbora 17.01.2014.godine sa definiranim rokom za dostavu Konačne ponude do 17.04.2014.godine.

Tenderski dokument je izuzetno obiman (1150 strana) i sastoji se od tri dijela:

- Dio A: Uputstvo za Ponuđače (Knjiga 1),
- Dio B: Tehnički dio (Knjiga 2),
- Dio C: Ugovor za izgradnju „ključ u ruke“-EPC (Knjiga 3).

U osnovi se u Uputstvu za Ponuđače tražilo da Konačna ponuda ima dva dijela i to:

1. Tehnička ponuda za izgradnju na principu Ugovora „ključ u ruke“-EPC koja se sastoji od:

- a) Tehničkih detalja ponuđenog projektnog rješenja,
- b) Konačne cijene izgradnje,
- c) Ugovora za izgradnju „ključ u ruke“-EPC sa Aneksima br.1 do 13.

2. Finansijska ponuda koja se sastoji od:

- a) Prijedlog modela partnerstva- Nacrt Sporazuma o projektnoj saradnji,
- b) Biznis Plana,
- c) Podataka za finansijsko modeliranje,
- d) Pismo finansijske institucije o uvjetima finansiranja,
- e) Potvrda o obezbjeđenju vlastitog učešća.

Konačne ponude su javno otvorene 17.04.2014.godine u JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo u prisustvu članova Tenderske komisije JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo i predstavnika Konzorcija CGGC-GEDI.

Komisija je konstatovala da su prispjele dvije ponude i to od :

1. Mitsubishi Hitachi Power System Ltd. Japan
2. Konzorcij China GezhoubaGroup CO Ltd (lider Konzorcija) i Guandong Electric Power Design Institute (član Konzorcija).

Nakon otvaranja Ponude Mitsubishi Hitachi Power System Ltd. Japan (pravni sljednik Ponuđača Hitachi Ltd. Japan) konstatovano je da je ova firma dostavila samo izjavu da zbog političke situacije u BiH nije u poziciji da obezbjedi vlastito učešće u finansiranju svoje ponude i da saglasno tome nije u mogućnosti da dostavi Konačnu i najbolju ponudu.

Ponuda Konzorcija China GezhoubaGroup CO Ltd i Guandong Electric Power Design Institute je sadržavala sve neophodne dokumente tražene Tenderom što je registrovano kroz Zapisnik sa otvaranja konačnih ponuda za izbor Projektnog partnera za blok 7 u TE Tuzla broj: 07-12421/2014. od 17.04.2014.godine.

4. PONUDA KONZORCIJA CGGC-GEDI

Osnovne karakteristike konačne Ponude Konzorcija China Gezhouba Group Co Ltd (CGGC) i Guandong Electric Power Design Institute (GEDI) su:

4.1 Sporazum o projektnoj saradnji

Nacrt **Sporazuma o projektnoj saradnji –PCA** (*Project Cooperation Agreement*) je sastavni dio konačne ponude CGGC-GEDI i u njemu su date osnove Projektnog partnerstva i Plan provedbe Projekta izgradnje bloka 7 kako slijedi:

A) Osnove projektnog partnerstva

Zatvaranje konstrukcije finansiranja putem dobijanja povoljnog novčanog kredita bez formiranja zajedničkog JVC, uz povrat kredita u novcu, gdje se projektni partner pojavljuje kao EPC kontraktor, a JP Elektroprivreda BiH samostalno koristi objekat i raspolaže proizvedenom energijom.

Obje strane imaju namjeru i interes da započnu sa pripremnim aktivnostima, pregovorima i realizacijom Projekta i namjeravaju zajednički razvijati Projekt Tuzla blok 7 baziran na ugovoru "ključ u ruke" i finansiranju kako slijedi:

- Projekt će biti razvijan i realiziran preko posebne Projektne kompanije, koja će biti osnovana u roku 60 dana od potpisa PCA od strane JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo. Uloga CGGC-GEDI je EPC izvođač.
- maksimum od 85% EPC cijene je kredit od The Export-Import Bank of China
- EPBIH obezbjeđuje 15% cijene EPC ugovora
- kredit će biti odobren nakon Aplikacije kod Banke po propisanoj proceduri i nakon potpisa Sporazuma o projektnoj saradnji – PCA i Ugovora za izgradnju „ključ u ruke“-EPC ugovora.

Konzorcij China Gezhouba Group Co Ltd (CGGC) i Guandong Electric Power Design Institute (GEDI) daje slijedeći prikaz obaveza Strana u pripremi, izgradnji i eksploataciji Bloka 7:

JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo

- obezbjeđuje zemljište za izgradnju, uključivo sve potrebne dozvole;
- obezbjeđuje raspoložive resurse za TE;
- registruje Projektну kompaniju za izgradnju sa 100% vlasništvom JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo sa slijedećim zadacima:
 - razvoj Projekta,
 - razjašnjenje finansijskog koncepta i apliciranje za kredit,
 - izgradnja TE,
 - upravljanje TE.
- obezbjedi ljudske resurse i tražene infrastrukturne resurse za Projektну kompaniju;
- realizuje sve poslove Projektne kompanije u fazi pripreme i izgradnje bloka 7;
- obezbjedi 15% od EPC cijene kao vlastito učešće;
- obezbjedi potrebne prihvatljive garancije za otplatu kredita.

CGGC-GEDI

- asistira kod dobijanja kredita kod kineskih finansijskih institucija;

- mogućnost obezbjeđenja dodatnih 100 miliona Eura kredita za Rudnik Kreka će se diskutovati nakon potpisa Sporazuma o projektnoj saradnji –PCA, a u toku pregovora za zaključivanje EPC Ugovora;
- oprema i Elektrana predložena od CGGC-GEDI će biti u skladu sa Konačnom EPC Ponudom Konzorcija i tehničkim specifikacijama i zahtjevima JP Elektroprivrede BiH d.d.
 - Sarajevo, vodeći računa o minimalnom kineskom učešću zahtjevanom od kineskih finansijskih institucija.

B) Vlasnička struktura

JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo će biti 100% Vlasnik izgrađenog bloka 7

C) Finansijski model

- 15% vrijednosti EPC ugovora kao vlastito učešće obezbjeđuje JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo;
- 85 % vrijednosti EPC ugovora obezbjeđuje kao kredit The Export-Import Bank of China pod slijedećim uvjetima:

a) PBC kredit (*Preferential Buyer's Credit*)

- Period odgode kredita.....5 godina
- Period vraćanja kredita.....15 godina
- Kamata2%
- Commitment Fee.....0,25 %
- Management Fee.....0,25 %
- Garancija otplate kredite: Sub-suverena garancija Vlade Federacije BiH ili sub-suverene pozajmnice plus hipoteka na blok 7, založni račun (escrow) za prihod od PPA i garancija JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo.

b) BC kredit (*Buyer's Credit*)

- Period odgode kredita.....5 godina
- Period vraćanja kredita.....10 godina
- Kamata6 mj. Euro Libor+3%
- Commitment Fee.....0,25 %
- Management Fee.....0,25 %
- Garancije otplate kredita: Hipoteka na blok 7; založni račun (escrow) za prihod od PPA i garancija JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo i Sinosure polisa osiguranja.

Svi kreditni uslovi u ponudi su približni i služe samo za orijentaciju (referencu). Konačni uslovi zaduženja će biti definisani nakon procjene Projekta od strane banke i Sinosure (ako bude potrebno) i pregovora između Zajmodavca i Zajmoprimca.

D) Projektne garancije

- Garancija za otplatu kredita treba da bude prihvatljiva za Banku koja daje kredit i kao što je definirano kod tipa kredita;
- Garanciju za dobro izvršenje (Performans Bond) obezbjeđuje Konzorcij za izgradnju u skladu sa EPC ugovorom.

E) Pravo na snagu i proizvedenu el.energiju

- JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo BIH ima 100% pravo na snagu i električnu energiju sa bloka 7.

F) Model izgradnje TE

- Ključ u ruke (EPC Ugovor).

G) Faze implementacije

- U skladu sa tehničkim dijelom Ponude.

H) Termin plan implementacije

- U skladu sa tehničkim dijelom Ponude tj. 56 mjeseci od efektivnosti EPC ugovora.

I) Organizaciona struktura Projekta

- JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo kao Investitor preko Projektne kompanije-SPC sa slijedećim obavezama:
 - o vođenje i koordinacija cijele investicije,
 - o kontrola i tehnički supervizor,
 - o supervizor isporuke opreme u svim fazama (materijali, fabrička ispitivanja, prijem opreme u Tvornici i na mjestu izgradnje),
 - o supervizor i prijem konstrukcionih radova i montaže,
 - o učešće u probnom pogonu bloka,
 - o učešće u konačnom prijemu bloka.
- CGGC-GEDI kao Generalni projektant, isporučilac opreme i ugovarač radova i montaže sa slijedećim obavezama:
 - o izrada kompletne dokumentacije (dokumentacija za dobijanje građevinske dozvole, dokumentacija za proizvodnju, dokumentacija za montažu i izgradnju, uputstva za održavanje),
 - o formiranje firme na mjestu izgradnje, sa zahtjevanim ekspertima za isporuku, prijem opreme u fabrici, montažu i probni pogon, prijem i skladištenje opreme, garantna mjerenja,
 - o vođenje kontrole projekta na mjestu izgradnje,
 - o planiranje i organizacija Projekta u saradnji sa Investitorom,
 - o vođenje supervizora na transportu, montaži, ispitivanju i probnom pogonu elektrane,
 - o obezbjeđenje kontrole kvaliteta.

J) Struktura ugovora o partnerstvu

- Projektno partnerstvo bez suvlasništva u Projektnoj kompaniji.

K) Trajanje partnerstva i izlazni uvjeti

- U skladu sa trajanjem EPC ugovora.

4.2 Konačna cijena

4.2.1 Ponuđena neto cijena u opciji PBC kredit (*Preferencial Buyer's Credit*)

Izgradnju bloka 7 „ključ u ruke“ bez PDVa – EPC	785.650.000	Eur
• Isporuca opreme.....	515.359.956	Eur
• Radovi.....	254.376.347	Eur
• Usluge.....	15.913.696	Eur

4.2.2 Ponuđena neto cijena u opciji BC kredit (*Buyer's Credit*)

Izgradnju bloka 7 „ključ u ruke“ bez PDVa–EPC	835.000.000	Eur
• Isporuca opreme.....	547.731.895	Eur
• Radovi.....	270.354.801	Eur
• Usluge.....	16.913.303	Eur

Evidentna razlika u ponuđenoj cijeni proizilazi iz različitih uslova kredita i kod opcije BC je u cijenu izgradnje uključen trošak osiguranja Sinasure.

4.3 Tehničke karakteristike

Garantne vrijednosti:

- Bruto snaga bloka	450	MW
- Neto snaga bloka	414,03	MW
- Neto stupanj djelovanja (u kondenzacionom režimu).....	42	%
- Raspoloživost bloka u prvoj godini garantnog perioda.....	88	%
- Raspoloživost bloka u drugoj godini garantnog perioda.....	90	%
- Emisija Nox.....	< 200	mg/Nm ³
- Emisija SO ₂	< 150	mg/Nm ³
- Emisija čvrstih čestica.....	< 10	mg/Nm ³
- Vrijeme izgradnje bloka od stupanja na snagu ugovora EPC.....	56	mjeseci
- Garantni period od potpisa Protokola o preuzimanju bloka	24	mjeseca

5. TEHNIČKO – EKONOMSKA OCJENA PONUDE

5.1 Model projektnog partnerstva

Projektno partnerstvo je u skladu sa Odlukom Vlade Federacije BiH o pripremi i izgradnji TE Tuzla, blok 7 - 450 MW (Službene novine FBiH broj 13/10 i broj 25/10) i usvojenim Principima (Odluka Nadzornog JP Elektroprivrede BiH d.d. – Sarajevo o osnovnim principima, kriterijima i metodologiji izbora projektnog partnera za zajedničko ulaganje u Projekat TE Tuzla, blok 7, 450

MW, broj NO-17068/12-15/11 od 26.06.2012) i bazirano je na ponuđenom modelu projektnog partnerstva za izgradnju Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla:

- projekat izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla će se razvijati i realizirati preko Projektne kompanije u 100% vlasništvu JP Elektroprivrede BiH d.d. – Sarajevo.
- Konzorcij China Gezhouba group Co Ltd., Kina i GEDI-Guandong Electric Power Design Institute, Kina u realizaciji projekta izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla učestvuje kao izvođač izgradnje Bloka 7 – 450 MW po principu „ključ u ruke“ (Engineering, Procurement and Construction - EPC) i asistira u dobijanju kredita The Exim Bank of China za finansiranje realizacije projekta.
- projekat će se finansirati iz sredstava kredita The Exim Bank of China (do 85% EPC ugovora) i vlastitih sredstava JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo
- JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo će biti 100% vlasnik izgrađenog bloka 7 i proizvedene električne energije.

Ponuđeni model i Tekst Sporazuma o projektnom partnerstvu - PCA je u skladu sa nacrtom iz Tenderskog dokumenta za izgradnju Bloka 7 u TE Tuzla i prihvatljiv je za JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo. Aneks 1 Sporazuma o projektnom partnerstvu - PCA je, u bitnim elementima, prihvatljiv za JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo.

5.2 Ocjena tehničkih elemenata ponude

Tehnički zahtjevi su definisani Tenderskom dokumentacijom za izbor projektnog partnera za zajedničko ulaganje u projekt izgradnje bloka 7 - 450 MW u TE Tuzla, br. EP BiH - BL 7 - TET/14-FB. Uvidom u garantovane tehničke karakteristike koje je dostavio ponuđač zaključeno je da je ponuđeno rješenje u skladu sa savremenim tehnologijama (BAT) koje osiguravaju da emisija svih polutanata bude ispod traženih i dozvoljenih graničnih vrijednosti, koje zadovoljava zahtjeve legislative EU i BiH.

Konzorcij CGGC - GEDI, China je dostavio Ponudu sa prijedlogom glavnih podgovarača:

- Kotao ALSTOM,
- Turbina i generator SIEMENS,
- Elektro dio i sistemi upravljanja i zaštite GEDI,
- Odsumporavanje dimnih plinova Andriz Environmental Engineering,
Doosan Lentjes;
Beijing Guodijian Longyuan Env.Eng,
Zhenjiang Univ. Wangxin Tech.

Ponuđena tehnička rješenja za glavnu opremu kotao, turbinu i generator su Alstomova i Siemensova i na bazi njih su formirane garantne vrijednosti koje u potpunosti ispunjavaju tenderske zahtjeve.

Na osnovu navedenog ocjenjeno je da Tehnička ponuda ponuđača Konzorcij: China Gezhouba Group Co. – CGGC, Ltd. (lider Konzorcija) i Guandong Electric Power Design Institute - GEDI (član Konzorcija), China sadrži dovoljno tehničkih podataka da se može donijeti pozitivna ocjena

ponuđenog tehničkog rješenja. Odstupanja i prijedlozi koji su dati u ponudi nisu nivoa koji dovodi u pitanje generalnu ocjenu da je ponuda u skladu sa tenderskim dokumentom. Predloženo je da se tehnički dio ponude prihvati, a da se sva odstupanja razjasne i usaglase do potpisivanja EPC ugovora.

5.3 Ocjena finansijskih elemenata ponude

Tenderska komisija JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo, u suradnji sa finansijskim konsultantom - američkom firmom Delphos International Ltd. Washington, izvršila je evaluaciju pristigle finansijske ponude za izgradnju Bloka 7 u TE Tuzla. Finansijska ponuda je dostavljena uz tehničku ponudu i u skladu je sa zahtjevima iz tenderskog dokumenta.

Evaluacija finansijske ponude je izvršena prema kriterijima datim u tenderskom dokumentu kako slijedi:

5.3.1 Interna stopa povrata (IRR)

Interna stopa povrata – IRR se izračunava na osnovu Poslovnog plana i Podataka za finansijsko modeliranje koje je ponuđač dostavio u okviru Finansijske ponude.

Ponuđač je u Poslovnom planu u okviru projekcije novčanih tokova Projekta na osnovu podataka za finansijsko modeliranje i vlastitih procjena izvršio proračun interne stope povrata za scenarije vrijednosti EPC ugovora od EUR 785 i EUR 835 miliona, te dvije varijante uslova kredita.

Finansijski konsultant je također izvršio proračun interne stope povrata na osnovu podataka za finansijsko modeliranje, vlastitih procjena i naknadnih pojašnjenja ulaznih podataka dobijenih od ponuđača za scenarije vrijednosti EPC ugovora od EUR 785 i EUR 835 miliona, te dvije varijante uslova kredita.

Proračuni daju slijedeći pregled finansijske održivosti Projekta:

Scenarij		IRR (CGGC)	IRR (Konsultant)
Vrsta kredita	Iznos ugovora u EUR mil		
PBC	785	10,93%	11,63%
BC	835	2,29%	2,09%

Iz rezultata preračunate Interne stope povrata – IRR od strane ponuđača i Finansijskog konsultanta zaključuje se da će **Projekat biti finansijski održiv samo ukoliko EPC ugovor bude finansiran putem Preferencijalnog kredita za kupce – PBC** i vrijednosti EPC ugovora od EUR 785 miliona. Negativan utjecaj na Internu stopu povrata je kraći rok otplate kredita (10 godina) i viša cijena ponuđačeve ponude kao rezultat osiguranja *SINOSURE* koje je neophodno u slučaju finansiranja Projekta putem Kredita za kupce – BC i koje iznosi 7,7% iznosa kredita i kamate.

5.3.2 Neto sadašnja vrijednost (NPV)

Neto sadašnja vrijednost – NPV se izračunava za 25 godina rada postrojenja od datuma

Operativnog prihvatanja (*Operational Acceptance*) i na osnovu podataka iz ponuđačevog Poslovnog plana i Modela za finansijsko planiranje te diskontne stope od 8%.

Ponuđač je u Poslovnom planu u okviru projekcije novčanih tokova Projekta na osnovu podataka za finansijsko modeliranje i vlastitih procjena izvršio proračun interne stope povrata za scenarije vrijednosti EPC ugovora od EUR 785 i EUR 835 miliona, te dvije varijante uslova kredita. Procjena je rađena na period od 20 godina rada postrojenja od datuma Operativnog prihvatanja. Finansijski konsultant je također izvršio proračun interne stope povrata na osnovu podataka za finansijsko modeliranje, vlastitih procjena i naknadnih pojašnjenja ulaznih podataka dobijenih od ponuđača za scenarije vrijednosti EPC ugovora od EUR 785 i EUR 835 miliona, te dvije varijante uslova kredita, ali na traženi period od 25 godina rada.

Proračuni daju slijedeći pregled finansijske održivosti Projekta:

Scenarij		NPV u EUR miliona (CGGC)	NPV u EUR miliona (Konsultant)
Vrsta kredita	Iznos ugovora u EUR mil		
PBC	785	46	54,644
BC	835	-190	<0

Iz rezultata preračunate neto sadašnje vrijednosti – NPV od strane ponuđača i Finansijskog konsultanta zaključuje se da će **Projekat biti finansijski održiv samo ukoliko EPC ugovor bude finansiran putem Preferencijalnog kredita za kupce – PBC** i vrijednosti EPC ugovora od EUR 785 miliona.

Negativan utjecaj na neto sadašnju vrijednost, u slučaju finansiranja Projekta putem Kredita za kupce – BC, je uglavnom rezultat kraćeg roka otplate kredita (10 godina), te samim tim znatno većeg godišnjeg anuiteta i dodatnog troška osiguranja *SINOSURE* koje se zahtijeva.

5.3.3 Projektna likvidnost (Finansijski tok)

Projektna likvidnost se primarno izračunava na osnovu podataka iz Modela za finansijsko planiranje, gdje najbitniji ulazni parametri dolaze iz uslova finansiranja.

Osnovni pokazatelji projektne likvidnosti prema ponudi CGGC su prikazani ispod.

a. Finansiranje putem Preferencijalnog kredita za kupce (*Preferential Buyer's Credit*)

Osnovni parametri dostavljenog poslovnog plana zasnovani na predloženom modelu finansiranja:

- ostvarenje neto profita se očekuje u šestoj godini od početka izgradnje, odnosno drugoj godini eksploatacije u iznosu od 5,5 miliona Eura;
- neto gotovinski tok poprima pozitivan trend u šestoj godini nakon početka izgradnje, odnosno drugoj godini eksploatacije;
- akumulirani gotovinski tok je pozitivan od četrnaeste godine izgradnje, odnosno desetoj godini eksploatacije.

b. Finasiranje putem Kredita za kupce (*Buyer's Credit*)

Osnovni parametri dostavljenog biznis plana zasnovani na predloženom modelu finansiranja:

- Ostvarenje neto profita se očekuje u četrnaestoj godini od početka izgradnje, odnosno desetoj godini eksploatacije u iznosu od 2,2 miliona Eura;
- Neto gotovinski tok poprima pozitivan trend u šesnaestoj godine nakon početka izgradnje, odnosno dvanaestoj godini eksploatacije;
- akumulirani gotovinski tok je pozitivan od dvadesettreće godine od početka izgradnje, odnosno u devetnaestoj godini eksploatacije.

Finansijski model ponuđen od strane CGGC-a ima za rezultat projektnu likvidnost, za PBC scenarij finansiranja i cijenu ugovora od EUR 785 miliona, koja je prihvatljiva za JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo.

Indikatori za projektnu likvidnost, po modelu BC, nisu prihvatljivi za JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo.

5.3.4 Zaključak finansijske evaluacije

Finansijska ponuda ponuđača Konzorcij : China Gezhouba Group Co. – CGGC, Ltd. (lider Konzorcija) i Guandong Electric Power Design Institute – GEDI (član Konzorcija), China koja podrazumijeva **finansiranje Projekta korištenjem Preferencijalnog kredita za kupce – PBC i cijene ugovora od EUR 785 miliona, je generalno prihvatljiva i finansijski opravdana za JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo.**

Finasiranje projekta putem Kredita za kupce – BC, prema parametrima za ocjenu ponuda (IRR, NPV, pokazatelji likvidnosti) nije isplativo i kao takvo nije prihvatljivo za JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo.

Korištenjem Preferencijalnog kredita za kupce u iznosu EUR 785 miliona dobija se sljedeća ocjena ponude Konzorcij: China Gezhouba Group Co (CGGC) Ltd. – Lider i -Guandong Electric Power Design Institute (GEDI),China:

Br.	Kriteriji	Ocjena/Iznos	
FC1	Usklađenost sa ključnim finansijskim zahtjevima	USPJEŠNA	
FC2	Interna stopa povrata (IRR)	11,63% (konsultant)	10,93% (CGGC)
FC3	Neto sadašnja vrijednost (NPV)	EUR 54,644 miliona (konsultant)	EUR 46 miliona (CGGC)
FC4	Projektna likvidnost (finansijski tok)	POZITIVNA	

U skladu s navedenim predložen je ulazak u narednu fazu – Fazu finalizacije Projekta kroz pregovore sa Ponuđačem vezano za EPC Ugovor i sa Finansijskom institucijom – The EXIM Bank of China vezano za uslove Ugovora o kreditu.

6. USKLAĐENOST SA DUGOROČNIM PLANOM JP ELEKTROPRIVREDA BIH D.D. - SARAJEVO

Donošenje odluke po zaprimljenoj ponudi Konzorcija CGGC-GEDI kao i o modelu i obliku partnerstva nije moguće bez sagledavanja kratkoronih i dugoročnih planova JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo i Koncerna i pozicije u Bosni i Hercegovini i okruženju. Sektor za razvoj JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo se kontinuirano bavi definiranjem kratkoročnih i dugoročnih planova po kojima opstanak i održivost JP Elektroprivrede BiH d.d. - Sarajevo i Koncerna je vezana za nove proizvodne kapacitete koji su između ostalog neophodni radi:

- zadovoljenja bilansnih potreba za energijom, sigurnosti i neovisnosti snabdijevanja električnom energijom Federacije BiH,
- zamjene postojećih neefikasnih kapaciteta čija životna dob ističe,
- zadovoljenje okolinskih standarda i povećanja efikasnosti,
- omogućavanja kontinuiteta i opstanak proizvodnje rudnika.

6.1 Ciljevi

Za potrebe analize uklapanja novih projekata u dugoročni bilans i ocjene finansijskih pokazatelja urađena je dugoročna projekcija elektroenergetskog bilansa. Dugoročni plan razvoja JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo do 2030. godine zasnovan je na ciljnom pristupu koji podrazumjeva da EE bilans JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo bude takav da omogući realizaciju utvrđenih specifičnih ciljeva vezanih za bilansne elemente, okolinske aspekte i finansijsku održivost kompanije.

Dugoročni EE bilans treba da zadovolji sljedeće ciljeve:

1. Rast proizvodnje, a time i rast prodaje,
2. Raspoloživost energije za buduću potražnju krajnjih kupaca,
3. Odgovarajući bilansni višak kao sigurnosna rezerva i za učešće na otvorenom tržištu,
4. Rast potreba za ugljem, a time rast proizvodnje vlastitih rudnika,
5. Poboljšanje efikasnosti termoelektrana (prevashodno sniženje specifičnog utroška topline),
6. Kontinuirano snižavanje distributivnih gubitaka i
7. Povećanja kapaciteta i proizvodnje iz obnovljivih izvora.

Ispunjenjem ovih ciljeva bile bi stvorene pretpostavke za realizaciju ciljeva koji se odnose na okolinski aspekt i finansijski položaj Koncerna, odnosno krajnji cilj dugoročni održivi razvoj i rast.

Finansijski pokazatelji, kao što su kreditna zaduženost i likvidnost, utiču na mogućnost realizacije određenih bilansnih elemenata, prije svega na obim i dinamiku ulaganja u nove proizvodne kapacitete, a time i preostali rad postojećih temokapaciteta. Zbog toga se nastojalo doći do varijanti bilansa koje će omogućiti dostizanje prihvatljivih finansijskih indikatora.

6.2 Uticajni faktori

Projekcija proizvodnje zasnovana je na utvrđenim bilansnim ciljevima u pogledu rasta proizvodnje električne energije i uglja, sigurnosti snabdijevanja i učešća na tržištu električnom energijom, uz uvažavanje obaveza vezanih za snižavanje emisija, rast energetske efikasnosti i povećanje kapaciteta iz obnovljivih izvora.

Najvažniji uticajni faktori za plan proizvodnje su:

- a. postojeće stanje proizvodnog parka JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo u pogledu strukture i starosti,
 - b. EU regulativa i
 - c. finansijske mogućnosti JP Elektroprivrede BiH d.d. - Sarajevo za kapitalna ulaganja.
- a. Kapaciteti u termoelektranama su pri kraju životnog vijeka i ne zadovoljavaju zahtjeve u pogledu pozdanosti, efikasnosti i okolinskih zahtjeva. Stoga postepeno moraju biti zamjenjeni novim efikasnijim i konkurentnijim termo jedinicama uz uvažavanje dinamike koja će omogućiti ispunjene okolinskih direktiva, a prije svega snižavanja emisija.
- b. EU regulativa odnosi se na liberalizaciju tržišta, granične vrijednosti emisija, udio obnovljivih izvora i energetska efikasnost. Budući proizvodni portfolio JP Elektroprivrede BiH d.d. - Sarajevo mora omogućiti ispunjenje zahtjeva ove regulative uz istovremeno poboljšanje konkurentnosti jer će poslovanje u najvećem dijelu biti na otvorenom, dereguliranom tržištu na kojem kupci mogu birati snabdjevača. Na konkurentnost će najviše uticati proizvodnja iz termoelektrana, kod kojih se dominantan trošak odnosi na uglj. To znači da dugoročni plan mora biti tako koncipiran da omogući rast produktivnosti rudnika i time troškova proizvodnje uglja, a za što je, između ostalog, potreban rast proizvodnje uglja.
- c. Plan izgradnje novih kapaciteta – plan kapitalnih ulaganja ovisi od finansijskog položaja i mogućnosti JP Elektroprivrede BiH d.d. - Sarajevo u pogledu osiguranja internih i eksternih izvora finansiranja. S druge strane finansijske projekcije potrebne za ocjenu investicionog potencijala JP Elektroprivrede BiH d.d. - Sarajevo su zasnovane na bilasnim planovima za proizvodnju i prodaju. Znači riječ je o kompleksnoj i zatvorenoj petlji koja traži interaktivnu analizu i prilagođavanje obima i dinamike ulaska novih proizvodnih kapaciteta finansijskim ocjenama i obrnuto.

Stoga je dugoročni plan proizvodnje nastao kao rezultat razmatranja i uzimanja u obzir svih navedenih uticajnih faktora i ambicije da se projicira potreban nivo dostizanja najvažnijih ciljevi. Osim toga plan proizvodnje je uzeo u obzir i rezultate analiza koje su pokazale da zbog potrebnog obima i intenziteta ulaganja i limita u pogledu zaduživanja, nije moguće sve projekte realizirati na klasični način putem korporativnog zaduživanja, nego da neke projekte treba realizirati po projektnom modelu finansiranja uz učešće vanjskih partnera. Za takve projekte u bilansu JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo je iskazan samo dio proizvodnje koji bi odgovarao udjelu JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo u projektu.

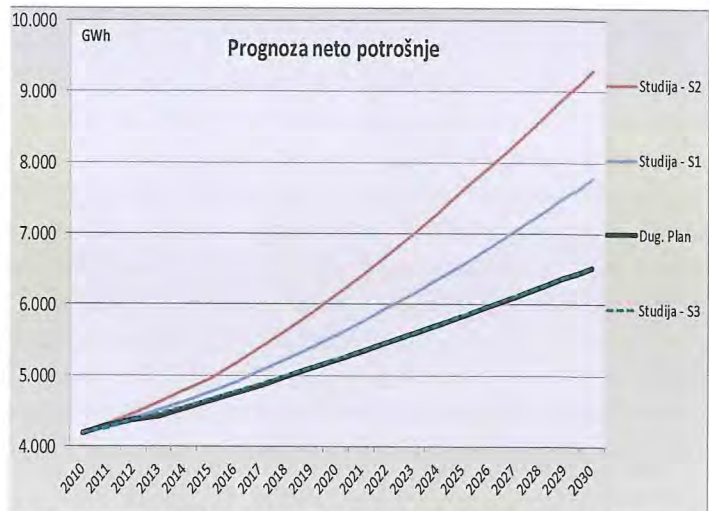
6.3 Dugoročna projekcija EE bilansa

Prognoza potrošnje

Podloga za dugoročnu projekciju potrošnje je Studija urađena u Sektoru za starteški razvoj JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo krajem 2011. godine. Studija je ponudila tri scenarija rasta potrošnje (referentni, optimistični i niži), a dugoročne projekcije u ovom planu su u korelaciji sa nižim scenarijem.

Na ovakav pristup uticali su ostvarenje potrošnje posljednje dvije godine, aktualna privredna i društvena situacija i procjene sporijeg rasta GDP-a.

U posljednjih 10 godina, od 2002. do 2012., potrošnja je uvećana za 43%. Po ovoj projekciji u narednih 10 godina uvećanje bi bilo 25%, a do 2030. godine za 49% u odnosu na 2012. godinu. Projicirani prosječni godišnji rast potrošnje do 2030. godine je 2,24%.



Projekcije proizvodnje

Prestanak rada postojećih termoblokova projiciran je uvažavajući sveukupnu starost i predviđeni broj godina rada na osnovu planiranog produženja životnog vijeka nakon obavljenih rekonstrukcija, te objektivno moguću dinamiku izgradnje i ulaska u pogon zamjenskih kapaciteta. Na taj način pojedini blokovi na kraju životnog vijeka dostižu starost preko 50 godina rada.

Novi kapaciteti su prije svega zamjenski kapaciteti, koji treba da osiguraju kontinuitet proizvodnje električne i toplotne energije, zadovoljenja bilansnih potreba, kontinuitet rada rudnika, te da osiguraju potpuno ispunjavanje ekoloških ograničenja i odgovarajuće regulative.

Iz tih razloga, posebno se nameće kao prioritet realizacija projekta G7 u TE Tuzla, koji bi trebao biti u pogonu najkasnije u 2019. godini. Do tada, obim proizvodnje i poslovanje rudnika Kreka, kao isporučioaca lignita, ovisi od rada postojećih blokova. Zaustavljanje bloka 3, ranije planirano do kraja 2015., značajno bi umanjilo potrebe za lignitom, pa je u ovom planu produžen rad ovog bloka za nekoliko godina do ulaska u pogon Bloka 7. Dodatni razlog za ovo produženje je osiguranje toplotne energije za potrebe grijanja. Stoga se početak realizacije projekta Tuzla 7 pokazuje kao najvažniji strateški prioritet za Koncern.

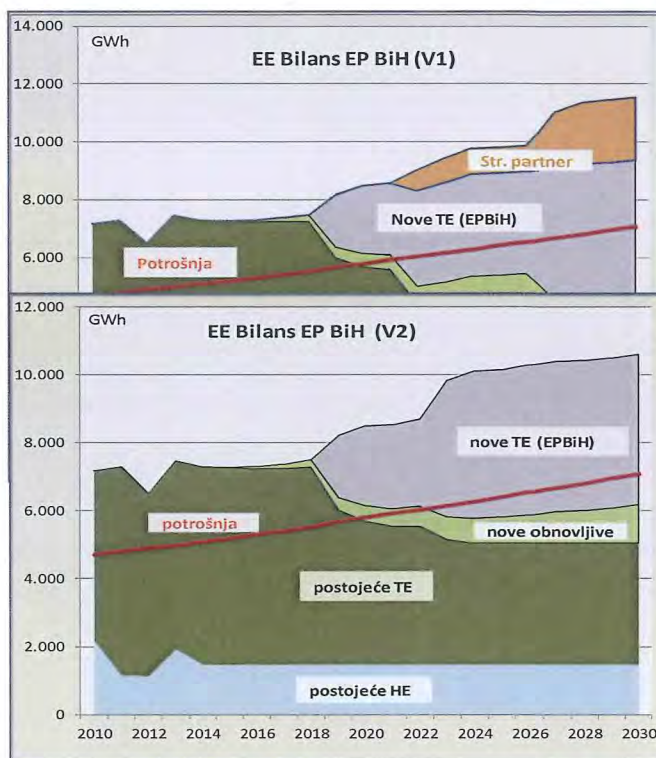
Dinamika ulazaka ostalih novih proizvodnih kapaciteta koji se odnose na obnovljive izvore (HE, male HE, VE) predviđena je uvažavajući status aktualnih projekata i cilj da se kontinuiranom gradnjom hidro i vjetroelektrana poveća instalisani kapacitet na bazi obnovljivih izvora.

Uvažavajući navedeni plan izgradnje novih kapaciteta i postepeno zaustavljanje ili snižavanje sati rada postojećih termo blokova, projekcije sveukupne proizvodnje JP Elektroprivrede BiH d.d. - Sarajevo, pokazuju mogućnost za rast proizvodnje i promjenu proizvodne strukture.

U dugoročnom planu razvoja JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo razmotrene su dvije varijante bilansa koje se razlikuju po dinamici ulaska novih termo kapaciteta i zaustavljanja postojećih. Različita dinamika izgradnje novih termoblokova utiče na preostali rad i dinamiku zatvaranja postojećih blokova, kao i na potrebu i obim ulaganja u postrojenja za ograničavanje emisija.

Prva varijanta (V1) odgovara osnovnom cilju što brže izgradnje zamjenskih kapaciteta koji će zadovoljiti zahtjeve u pogledu rasta efikasnosti i reduciranja emisija, te omogućiti postepeno zaustavljanje i reduciranje sati rada postojećih blokova.

Ovaj scenarij znači izgradnju po dva nova bloka u obje termoelektrane, te zadržavanje u pogonu samo po jednog bloka od postojećih. Zbog obima ulaganja tri od četiri bloka su predviđena po sistemu projektnog finansiranja pri čemu je za JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo iz tih blokova bilansirana proizvodnja od 51%.



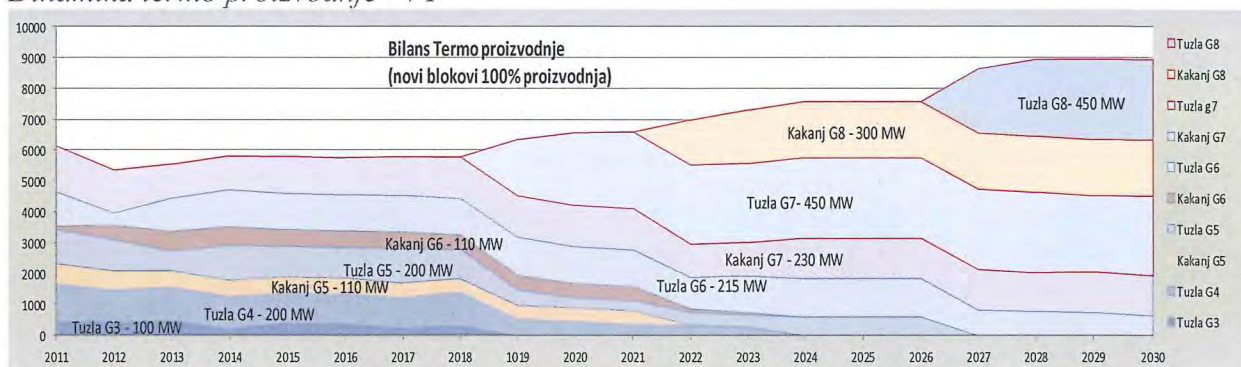
Druga varijanta (V2) odgovara scenariju prolongiranja gradnje zamjenskih kapaciteta iz druge faze do kojeg može doći usljed više uticajnih faktora kao što su: ograničenja u pogledu emisije CO₂ koja poskupljuju gradnju i troškove proizvodnje, zahtjevi za rast udjela obnovljivih izvora, teškoće u zatvaranju finansijske konstrukcije i ograničenja za razvoj potrebnih rudarskih kapaciteta. Ovaj scenarij znači izgradnju po jednog bloka u obje termoelektrane i zadržavanje u pogonu po dva postojeće bloka najmanje do 2030. U ovom slučaju oba nova bloka su 100% bilansirana za JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo.

Utvrđeni bilansni ciljevi u svakoj varijanti bilansa pokazuju zadovoljavajući rezultat i mogu poslužiti kao osnov za utvrđivanje pojedinačnih ciljeva koji će biti izazovni, ali i dostizni.

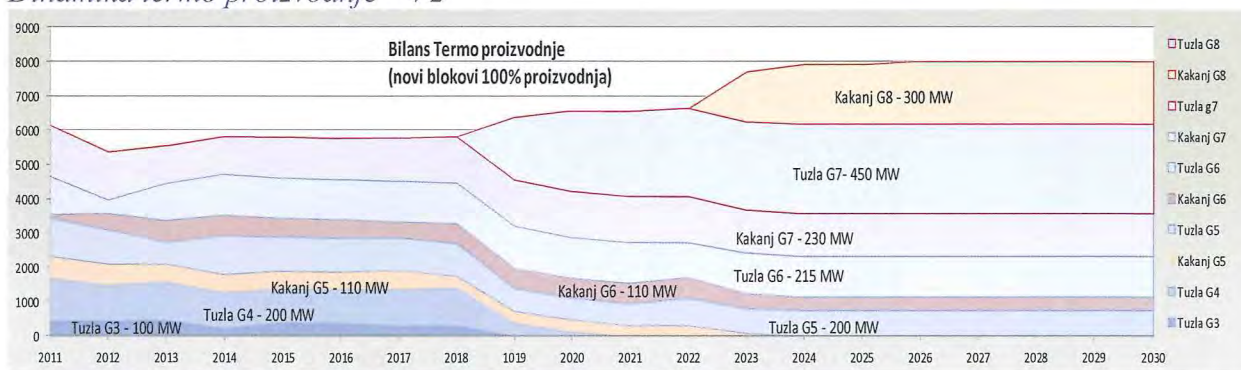
Pregled ostvarenja ciljeva po projekcijama bilansa

CILJEVI		trenutno	V1 2030		V1 (+Str. Partner) 2030		V2 2030		
1	Rast ukupne proizvodnje	GWh	7.265	9.378	29%	11.546	59%	10.602	46%
2	Rast proizvodnje obnovljivih	GWh	1.465	2.597	77%	2.597	77%	2.597	77%
	Rast nabavke obnovljivih	GWh	70	180	157%	180	157%	180	157%
	Rast obnovljivih sa nabavkom	GWh	1.535	2.777	81%	2.777	81%	2.777	81%
	Udio Obnovljivi EP BiH/Proizvodnja	GWh	20%	28%		22%		24%	
3	Udio Obnovljivi/raspoloživa		21%	29%		24%		26%	
4	Rast ukupne prodaje	GWh	7.000	9.287	33%	11.455	64%	10.530	50%
	Prodaja krajnjim kupcima	GWh	4.400	6.524	48%	6.524	48%	6.524	48%
	Trgovina	GWh	2.600	2.763	6%	4.931	90%	4.006	54%
5	Višak=Rezerva (Udio Trgovine)		37%	30%		43%		38%	
6	Snižavanje distribut. gubitaka		9,5%	6,5%					
7	Rast potreba za ugljem	mil.t.	5,85			8,11	39%	7,36	26%

Dinamika termo proizvodnje - V1



Dinamika termo proizvodnje – V2



6.4 Finansijska pozicija

Metodologija

Na vremenski raspored ulazaka novih elektrana, pored statusa postojećih kapaciteta i pozicije rudnika, utiču i drugi aspekti, a prije svega finansijske mogućnosti. Naime, održive verzije bilansa rezultat su finansijskih analiza koje su pokazale da su dinamika i intenzitet gradnje ovisni od finansijskog položaja preduzeća i posebno sposobnosti zaduživanja.

Za ocjenu investicione sposobnosti, potrebne su finansijske projekcije koje pored analize prihoda i rashoda, sadrže plan ulaganja i strukturu tih ulaganja (udio kredita i participaciju projektnih partnera). Za dio koji se finansira iz kredita neophodno je uraditi dinamiku povlačenja kreditnih sredstva, obračun kamate i plan otplate. Tom planu se dodaje i plan za postojeće kredite koji su u otplati.

Aktiviranje novih sredstava utiče na iznos amortizacije, koja s obzirom na obim ulaganja kontinuirano raste. Također troškovi servisiranja kredita (kamate i otplata glavnice) značajno rastu jer se najveći dio novih objekata finansira iz kredita.

Sve to utiče na bilans uspjeha, koji je opet zajedno sa kreditima i grantovima izvor sredstava za ulaganje. Sučeljavanjem izvora sredstava sa ukupnim potrebnim sredstvima koje čine sredstva za

investicije, za servisiranje kredita i poreza, uz promjene radnog kapitala, dolazi se do odgovora o investicionom potencijalu, odnosno održivosti određenog plana ulaganja i strukture izvora sredstava.

Neodrživost plana se ogleda kroz loš finansijski rezultat i time smanjenje internih izvora, kroz negativan saldo potrebnih sredstava i izvora, te smanjenje gotovine ili prelazak u negativan iznos gotovine u bilansu stanja.

Da bi se došlo do održivog plana može se uticati na: -obim i dinamiku ulaganja i na -strukturu izvora.

Način realizacije kapitalnih ulaganja

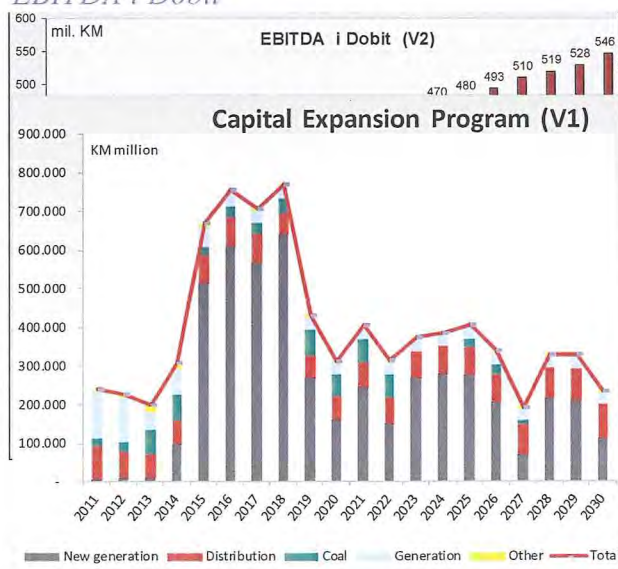
Prethodne analize su pokazale da zbog obima i intenziteta ulaganja, male dobiti iz poslovanja i limita za zaduženjivanje, nije moguće sve projekte realizirati klasičnim načinom uzimanja korporacijskog zajma i u kratkom vremenskom periodu. Zbog toga je odabran pristup kombiniranja modela finansiranja, na način da se za određene nove termo blokove odabere projektno finansiranje uz učešće projektnih partnera.

S obzirom da se dominantan dio ulaganja odnosi na termokapacitete sa rudnicima ključno je iznaći način za finansiranje ovih projekata. Realizacija ovih projekata sa projektnim partnerom može biti po projektnom sistemu ili kombinacija projektnog i korporativnog sistema finansiranja.

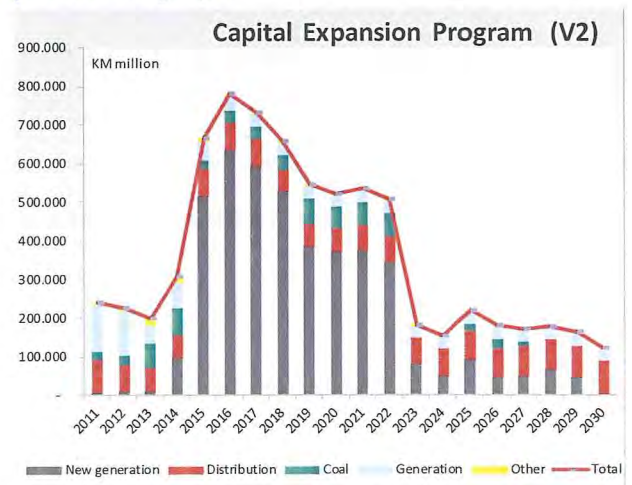
Za realizaciju projekta Tuzla 7, utvrđen je model korporativnog finansiranja na osnovu kredita koji bi bio osiguran od strane projektnog partnera koji je dao ponudu za realizaciju projekta, ali ne za vlasnički udio ili za rezerviranje snage i energije iz projekta.

Naredni grafikoni pokazuju rezultat dugoročnih bilansnih i finansijskih projekcija za dva scenarija:

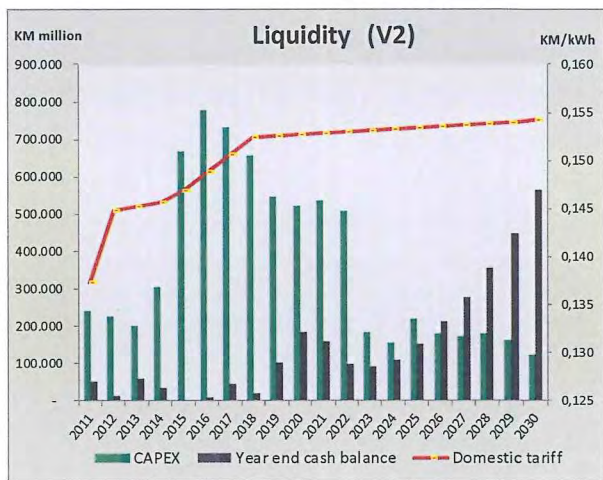
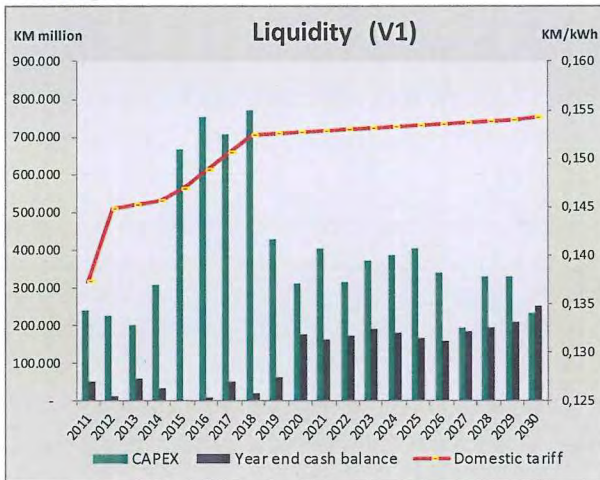
EBITDA i Dobit



Kapitalna ulaganja



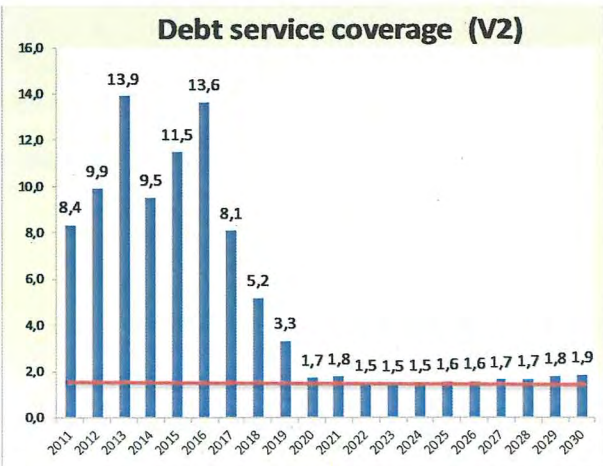
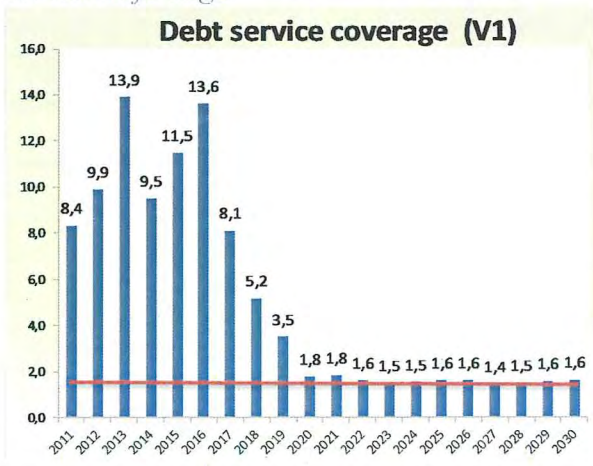
Likvidnost



Racio finansiranja



Servisiranje duga



6.5 Osjetljivost

Najvažniji uticajni faktori na buduće poslovanje su tržišne cijene električne energije i cijene uglja. Tržišne cijene električne energije su u vrijeme izrade ove informacije nešto niže od predviđene prodajne cijene u investicionoj dokumentaciji za Blok 7 u TE Tuzla.

Nakon perioda globalne recesije i smanjenja potreba za električnom energijom u Europi i regiji evidentan je porast tražnje za električnom energijom, a time i berzanskih cijena. Stoga je pretpostavljeno da će do potpune konsolidacije cijena doći prije ulaska bloka 7, odnosno da se može računati s prodajnim cijenama na nivou iz investicione dokumentacije (56,75 €/MWh).

S druge strane, ovakve okolnosti ukazuju i da cijene uglja ne bi smjele prelaziti postojeći nivo koji je već sada iznad predviđene cijene u investicionoj dokumentaciji za blok 7 (4,75 KM/GJ), kao i ciljne cijene u Akcionom planu modernizacije rudnika (4 KM/GJ). U suprotnom i konkurentnost postojeće proizvodnje i izvodljivost realizacije novih blokova biće ugroženi.

Konkurentnost je važna ne samo sa aspekta prodaje bilansnog viška, već i radi zadržavanja prodaje postojećim tarifnim kupcima s obzirom na proces otvaranja tržišta i mogućnost promjene snabdijevača za sve krajnje kupce.

Rekapitulacija finansijskih indikatora za V1

Finansijski položaj		2011	2012	2015	2020	2025	2030
Dobit	mil. KM	1,5	7,1	11,3	77,3	89,6	117,9
Dobit/kapital	%	0,05%	0,24%	0,38%	2,37%	2,50%	2,95%
Stanje gotovine 31.12.	mil. KM	293	215	2	176	169	254
Iznos zaduženja 31.12.	mil. KM	144	158	658	2656	2946	2516
kriterij							
Opšta likvidnost (tekuća sredstva/kr. obaveze)	>1	4,21	3,21	2,70	1,81	1,47	1,52
Zaduženost (ukupne obaveze/ ukupna aktiva)	<0,5	0,15	0,15	0,25	0,48	0,48	0,42
DSCR (EBITDA/god. anuitet)	>1,3	8,35	9,92	11,48	1,77	1,60	1,63

Rekapitulacija finansijskih indikatora za V2

Finansijski položaj		2011	2012	2015	2020	2025	2030
Dobit	mil. KM	1,5	7,1	11,3	71,3	105,9	172,7
Dobit/kapital	%	0,05%	0,24%	0,38%	2,19%	2,91%	4,08%
Stanje gotovine 31.12.	mil. KM	293	215	3	183	152	564
Iznos zaduženja 31.12.	mil. KM	144	158	658	2900	2828	1875
kriterij							
Opšta likvidnost (tekuća sredstva/kr. obaveze)	>1	4,21	3,21	2,71	1,70	1,34	2,48
Zaduženost (ukupne obaveze/ ukupna aktiva)	<0,5	0,15	0,15	0,25	0,50	0,47	0,34
DSCR (EBITDA/god. anuitet)	>1,3	8,35	9,92	11,48	1,73	1,57	1,87

6.6 Prioriteti

Finansijske projekcije pokazuju razvojni potencijal JP Elektroprivrede BiH d.d. - Sarajevo i mogućnost za intenziviranje kapitalnih investicija, ali isto tako i značajne rizike i visoku osjetljivost na promjene cijena uglja i električne energije. Veliki je broj nepoznanica i uticajnih faktora koji će uticati na broj projekta, vremenski raspored i modele realizacije. Međutim, uvažavajući sve prethodne analize i ocjene ključnih uticajnih faktora na definiranje razvojnih

planova i poslovnih strategija, može se bez sumnje precizirati da je za JP Elektroprivredu BiH d.d. - Sarajevo najveći prioritet, ali i izazov, izgradnja novih zamjenskih termo kapaciteta.

Novi kapaciteti su neophodni radi:

- zamjene postojećih neefikasnih kapaciteta čija životna dob ističe,
- zadovoljenje okolinskih standarda i povećanja efikasnosti,
- zadovoljenja bilansnih potreba za energijom, sigurnosti i neovisnosti snabdijevanja električnom energijom,
- omogućavanja kontinuiteta proizvodnje rudnika.

Pored toga, neophodna je gradnja proizvodnih objekata na bazi obnovljivih izvora radi:

- povećanja kapaciteta i proizvodnje iz obnovljivih izvora,
- kreiranje proizvodnog miksa različitih izvora.

Konkretni kratkoročni investicioni prioriteti su:

- početak realizacije novog bloka 7 u TE Tuzla, a nakon toga i bloka 8 u TE Kakanj,
- početak realizacije po jednog projekta iz portfolia obnovljivih (HE Vranduk, VE Podveležje, mHE na Neretvici), a nakon toga kontinuirano narednih sličnih projekata,
- realizacija projekata odsumporavanja i denitrifikacije za postojeće blokove u Tuzli i Kakanju,
- ulaganje u rudnike na osnovu sredstava za dokapitalizaciju, a nakon toga za potrebe novih blokova.

7. IZBOR PREFERIRANOG PONUĐAČA I PROCES FINALIZACIJE

U skladu sa obavezom iz Odluke Vlade Federacije BiH o pripremi i izgradnji TE Tuzla Blok 7 – 450 MW V.broj 154/10 od 08.03.2010. godine (Službene novine FBiH broj 13/10 i 25/10) JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo je Federalnom ministarstvu energije, rudarstva i industrije dostavila „Informaciju o aktivnostima na izboru projektnog partnera za zajedničko ulaganje u projekat izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla – Treća faza tenderskog postupka – maj 2014. godine“. Sa navedenom Informacijom je upoznata i Skupština JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo na 32. zasjedanju održanom dana 05.06.2017. godine.

Vlada Federacije BiH je Zaključkom V. broj 1241/2014 od 26.06.2014. godine (Službene novine FBiH broj 57/14), prihvatila navedenu Informaciju i JP Elektroprivredi BiH d.d. – Sarajevo dala prethodnu saglasnost na predloženi izbor Konzorcija CGGC – GEDI za Preferiranog ponuđača u postupku izbora Projektnog partnera za zajedničko ulaganje u projekat izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla. Istim Zaključkom Vlada FBiH je dala saglasnost JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo da sa izabranim Preferiranim ponuđačem zaključi Sporazum o projektnoj saradnji – PCA (*Project Cooperation Agreement*) i da nastavi aktivnosti u okviru procesa finalizacije izbora Projektnog partnera, koje uključuje usaglašavanje Ugovora o inženjeringu, nabavci i izgradnji (EPC ugovor), Ugovora o finansiranju i po potrebi ostalih ugovora, s tim da početak primjene istih ne može biti prije saglasnosti Vlade FBiH i Parlamentna FBiH i prije odluke Skupštine JP Elektroprivrede BiH d.d. – Sarajevo o davanju saglasnosti na konačni prijedlog izbora Projektnog partnera.

Predstavnički dom Parlamenta FBiH je na sjednici održanoj dana 24.07.2014. godine i Dom naroda na sjednici održanoj dana 31.07.2014. godine su donijeli zaključke u istovjetnom tekstu

kojim su oba doma Parlamenta prihvatila „Informaciju o aktivnostima na izboru projektnog partnera za zajedničko ulaganje u projekat izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla – Treća faza tenderskog postupka – maj 2014. godine“, dala saglasnost na predloženi izbor Konzorcija CGGC – GEDI za Preferiranog ponuđača i kojim su obavezali Vladu Federacije BiH da redovno informiše Parlament FBiH o provođenju aktivnosti iz Informacije, te da pravovremeno dostavi Parlamentu FBiH na razmatranje odgovarajuća dokumenta i akta uključujući i potrebne ugovore radi davanja saglasnosti ili donošenja odgovarajućih odluka, u skladu sa važećim zakonima.

U skladu sa prethodno navedenim zaključcima Vlade Federacije i oba doma Parlamenta Federacije BiH, po dobijanju ovlaštenja od Nadzornog odbora JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo 24.06.2014. godine, Generalni direktor JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo je 01.08.2017. godine donio Odluku broj 01-07-25182/14 o izboru Konzorcija China Gezhouba Group Company Limited, Peking, Kina (lider Konzorcija) i GEDI – Guandong Electric Power Design Institute, Kina (član Konzorcija) za Preferiranog ponuđača u postupku izbora Projektnog partnera za zajedničku izgradnju Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla.

Donošenjem Odluke o izboru Preferiranog ponuđača počela je Faza IV izbora Projektnog partnera – Faza finalizacije.

7.1 Sporazum o projektnoj saradnji

U okviru IV faze izbora Projektnog partnera su otvoreni pregovori o Sporazumu o projektnoj saradnji (*Project Cooperation Agreement*) i pregovori o EPC ugovoru (*The Engineering, Procurement and Construction Ageement*). Dana 18.08.2014. godine je sa Preferiranim ponuđačem potpisan Sporazum o projektnoj saradnji (*Project Cooperation Agreement*).

Svrha ovog Sporazuma je uspostava i definiranje okvira za saradnju i reguliranje međusobnih prava i obveza između Strana s ciljem provedbe Projekta, omogućavajući time dalje pregovore (Proces finalizacije) i usaglašavanje po pitanjima koja zahtjevaju dodatna razjašnjenja i pregovore o konačnim uslovima Sporazuma o projektnom partnerstvu, te ostalih nepochodnih podprojektnih ugovora kao što su EPC ugovor, Ugovor o kreditu i ostalih, zahtjevanih od strane Kreditora.

Obje strane su Sporazumom o projektnoj saradnji potvrdile svoju namjeru i interes da započnu sa pripremnim aktivnostima, pregovorima i implementacijom Projekta, što podrazumijeva:

- Projekat će se razvijati, realizovati i upravljati kroz Projektnu kompaniju;
- jedini vlasnik Projekta i Projektna kompanije će biti JP Elektroprivreda BiH;
- Preferirani ponuđač će nastupati samo kao EPC ugovarač za projektovanje, isporuku i izgradnju Projekta;
- najmanje 15% vrijednosti EPC ugovora će biti obezbijeđeno iz vlastitih finansijskih sredstava JP Elektroprivrede BiH, za plaćanje avansa i tekućih faktura;
- do 85% vrijednosti EPC ugovora će biti finansirano kreditom od strane Export-Import Bank Kina, po uslovima preferencijalnog kredita kupcu-PBC, nakon što svi uslovi i zahtjevi Kreditora budu ispunjeni;
- aplikant za kredit je JP Elektroprivreda BiH;



- prije odobrenja kredita za Projekat, svi zahtjevi Kreditora, trebaju biti ispunjeni tokom postupka procjene Projekta.
- prije zaključivanja Sporazuma o projektnom partnerstvu nepochodno je završiti slijedeće faze:
 - potpisati Sporazum o projektnoj saradnji,
 - pregovarati i potpisati EPC Ugovor,
 - pregovarati i potpisati druge podprojektno ugovore, eventualno zahtjevano od strane Kreditora,
 - pregovarati i potpisati Ugovor o kreditu i
 - pribaviti saglasnost na odobreni kredit i Sporazum o projektnom partnerstvu od strane nadležnih organa JP Elektroprivrede BiH i Federacije BiH.

Sporazumom o projektnom partnerstvu su definisane slijedeće uloge i obaveze Strana:

Uloga JP Elektroprivrede BiH:

- da obezbijedi i učini dostupnim zemljište za izgradnju Projekta, uključujući sve potrebne dozvole i odobrenja;
- da obezbijedi i učini dostupnim resurse za rad termoelektrane;
- da osnuje Projektnu kompaniju;
- da obezbijedi ljudske resurse za upravljanje i rad Projektne kompanije;
- da provede sve aktivnosti relevantne za pripremu i izgradnju Projekta;
- da obezbijedi najmanje 15% vrijednost EPC ugovora iz vlastitih finansijskih sredstava u svrhu plaćanja avansa i tekućih faktura;
- pored učešća u finansiranju dijela vrijednosti EPC ugovora, JP Elektroprivreda BiH je već do sada investirala određena finansijska sredstva i obezbijedit će i dodatno finansiranje shodno zahtjevima Projekta;
- pribavi potrebne i prihvatljive garancije za otplatu kredita.

Uloga Konzorcija CGGC-GEDI:

- projektovanje, oprema, postrojenja i izvođenje radova će biti obezbijeđeno od strane Lidera Konzorcijuma i Člana Konzorcija, u skladu s EPC ugovorom kao i tehničkom specifikacijom i zahtjevima JP EPBiH, uzimajući u obzir zahtjeve i Kreditora;
- da provede sve aktivnosti relevantne za pripremu i izgradnju Projekta;
- da asistira i obezbijedi aktivnu podršku JP Elektroprivredi BiH kod podnošenja aplikacije za kredit kao i kod procedure procjene Projekta od strane Kreditora;
- da asistira i obezbijedi aktivnu tehničku podršku JP Elektroprivredi BiH na pripremi nepochodne studije izvodljivosti i kod aplikacije za dodatnih 100 miliona Eura kredita neophodnih za opremu i postrojenja Rudnika uglja „Kreka“. Proces će započeti u toku pregovora o EPC ugovoru;
- da osigura produženje i validnost Najbolje i konačne ponude, Ponudbene garancije i Ugovora o konzorcijumu do zaključenja Ugovora o Projektnom partnerstvu.

JP Elektroprivreda BiH će biti 100% vlasnik izgrađenog Projekta, odnosno bloka 7 u TE Tuzla i imati 100% pravo na proizvedenu snagu i električnu energiju.

7.2 Ugovor o inženjeringu, nabavci i izgradnji (EPC ugovor)

EPC ugovor je najvažniji dokument i predstavlja najveći dio investicije. Tokom augusta 2014. godine Stručni tim JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo je sa, ovlaštenim predstavnicima Konzorcija China Gezhouba Group Company Limited, Peking, Kina (lider Konzorcija) i GEDI – Guandong Electric Power Design Institute, Kina (član Konzorcija) izvršilo usaglašavanje teksta EPC ugovora.

Strane su vodile pregovore u dva pregovaračka tima: pregovarački tim za komercijalni i opći dio Ugovora (EP BiH i CGGC) i pregovarački tim za tehniku (EP BIH i GEDI). Nacrt Ugovora je bio dio Tenderske dokumentacije, na koji je Preferirani Ponuđač, u okviru svoje ponude dao izvjesna odstupanja, koja su od strane Stručnog tima u postupku evaluacije ocjenjena kao manja odstupanja, koja nisu nivoa koji dovodi u pitanje generalnu ocjenu da je ponuda u skladu sa tenderskim dokumentom.

U pregovorima su potvrđene slijedeće ponuđene garantne vrijednosti, koje je Preferirani Ponuđač ponudio:

- Bruto snaga bloka450 MW
- Neto snaga bloka414,03 MW
- Neto stupanj djelovanja (u kondenzacionom režimu)..... 42 %
- Raspoloživost bloka u prvoj godini garantnog perioda.....88 %
- Raspoloživost bloka u drugoj godini garantnog perioda.....90 %
- Emisija Nox.....< 200 mg/Nm³
- Emisija SO₂.....< 150 mg/Nm³
- Emisija čvrstih čestica.....< 10 mg/Nm³
- Vrijeme izgradnje bloka od stupanja na snagu ugovora EPC.....56 mjeseci
- Garantni period od potpisa Protokola o preuzimanju bloka24 mjeseca

Osnovne postavke EPC ugovora po pitanju glavnih podisporučilaca (Alstom, Siemens), primjenjivih standarda (BiH i EU), garancija za postizanje performansi za Blok 7, kao i odgovarajućih penala za kašnjenje u izgradnji, odnosno za neispunjavanje ponuđenih performansi su, u suštini, ostale kako je zahtjevano Tenderskom dokumentacijom.

Ponuđeno tehničko rješenje je u skladu sa savremenim tehnologijama (BAT) koje osiguravaju da emisija svih polutanata bude ispod traženih i dozvoljenih graničnih vrijednosti, koje zadovoljava zahtjeve legislative EU i BiH. Glavni podugovarači su: ALSTOM (kotao), SIEMENS (turbina i generator), GEDI (elektro dio i sistemi upravljanja i zaštite) GEDI, Andriz Environmental Engineering, Doosan Lentjes, Beijing Guodijian Longyuan Env.Eng, Zhenjiang Univ. Wangxin Tech. (odsumporavanje dimnih plinova).

EPC ugovor (ugovor o inženjeringu, nabavci i izgradnji) je najvažniji i najveći dio, 92% osnovne vrijednosti investicije i obuhvata tri segmenta:

- Inženjering (Engineering)



- Nabavku (Procurement)
- Izgradnju (Construction).

Inženjering podrazumijeva, ali se ne ograničava na izradu projektne dokumentacije, izradu tehničkih specifikacija, izradu priručnika i programa za rad i održavanja postrojenja, izradu opreme, puštanje u probni pogon, puštanje u rad itd.

Nabavka podrazumijeva nabavku i kupovinu opreme, preduzimanje mjera da se isporuka ugovorene opreme na gradilištu izvrši u predviđeno vrijeme, inspekciju i testiranje opreme, nadzor itd.

Izgradnja podrazumijeva pripremu gradilišta, izvođenje građevinskih radova i montažu opreme.

EPC Ugovor karakterišu dva ključna elementa:

- izvođač preuzima ukupnu odgovornost za projektovanje i izvođenje projekta, odnosno izvođač daje sasvim opremljen i funkcionalan objekat/postrojenje, spremno za rad.
- cijena za takve ugovore zasniva se na modelu cijene „Lump Sum“ ili paušalne cijene koja obuhvata vrijednost svih radova, nepredviđenih radova, viškova radova, a isključuje uticaj manjkova radova.

Konačna vrijednost EPC ugovora, nakon njegove optimizacije (oktobar – decembar 2015. godine), što je konstatovano Aneksom 4. na EPC ugovor, iznosi 722,345 miliona EUR, a sastoji se od:

- opreme 495,253 mil EUR
- građevinskih radova 211,835 mil EUR
- usluga 15,257 mil EUR.

Prema EPC Ugovoru ugovorena je slijedeća ključna oprema:

1. Glavni pogonski objekat (GPO):
 - kotao (proizvođač: ALSTOM, Njemačka).....165,0 mil EUR
 - turbogenerator (proizvođač: ALSTOM, Njemačka).....45,0 mil EUR
 - ostala oprema u GPO.....187,5 mil EUR
2. Odsumpravanje (Doosn Lentjes/ANDRITZ/Environment Eng.).....20,6 mil EUR
3. Sistem kontrole i upravljanja – DCS (SIEMENS,Emerson/Foxboro).....10,6 mil EUR
4. Ostala oprema.....66,5 mil EUR

Oprema je ugovorena na paritetu DDP (isporučeno ocarinjeno) gradilište TE Tuzla, u skladu sa INCOTERMS 2010.

Usluge se sastoje od projektovanja (projektna dokumentacija svih nivoa), osiguranja od svih rizika za vrijeme izgradnje i probnog rada.

EPC ugovorom je definisano vrijeme izgradnje od 56 mjeseci.

EPC ugovorom je predviđeno plaćanje Izvođaču na slijedeći način:

- 15% neto vrijednosti ugovora – avans (iz vlastitih sredstava EP BiH) i
- 85% neto vrijednosti ugovora u skladu sa dinamikom izvođenja radova (iz sredstava kredita od Cexim banke).

Na ime kašnjenja u izgradnji objekta (56 mjeseci od uvođenja u posao), predviđen je obračun ugovorne kazne do 10% ugovorne cijene, a za nezadovoljenje tehničkih garancija (koji će se dokazati garantnim mjerenjem u prvoj godini garantnog roka) predviđen je obračun ugovorne kazne do 15% ugovorne cijene, s tim što ukupan iznos ugovorne kazne ne može biti veći od 20% neto ugovorne cijene. Garantni rok za izgrađeni Blok 7 je 2 godine, s tim što za izvjesne komponente taj rok traje 3, odnosno 4 godine, a za građevinski objekat, saglasno važećim propisima izvođač, daje garanciju 10 godina.

Primjenjivo pravo na Ugovor je pravo Bosne i Hercegovine, odnosno Federacije BiH, a jezik ugovora je engleski, izuzev u dijelu koji, u skladu sa važećim propisima, mora biti na jednom od jezika u upotrebi u Bosni i Hercegovini, kao što je projektna dokumentacija itd. Usaglašeno je da se eventualni sporovi u realizaciji Ugovora riješavaju mirnim putem - pregovorima između ugovornih strana, a ako se isti ne uspiju riješiti sporazumnim putem, predviđeno je da sporovi budu upućeni i konačno riješeni u skladu s ICC Pravilima o arbitraži. Za mjesto arbitraže je odabran Beč, Austrija, a jezik arbitraže biti će engleski, s tim da će se sud sastojati od tri arbitra koji se imenuju u skladu sa Pravilima ICC.

Usaglašenim EPC ugovorom je predviđeno da ugovor stupa na snagu kumulativnim ispunjenjem slijedećih uvjeta: stupanjem na snagu Ugovora o kreditu sa Cexim bankom Kina, stupanjem na snagu Sporazuma o projektnom partnerstvu, te dobijanjem saglasnosti Vlade Federacije BiH, Parlamenta Federacije BiH i organa JP Elektroprivrede BiH d.d. – Sarajevo.

O kompleksnosti EPC ugovora govori i činjenica da isti sadrži cca. 1150 stranica, od čega komercijalni dio ugovora cca. 225 stranica, a tehnički dio ugovora cca. 925 stranica.

EPC ugovorom je predviđeno da se isti u periodu od potpisivanja do njegovog stupanja na snagu može izmijeniti na zahtjev organa JP Elektroprivrede BiH d.d. – Sarajevo, Vlade Federacije BiH i Parlamenta Federacije BiH i Cexim banke u sklopu pregovora oko ugovora o kreditu.

Sporazumom o projektnoj saradnji (*Project Cooperation Agreement*) i EPC ugovorom je predviđeno da u slučaju u roku od 365 dana od dana službene dostave prihvatljive aplikacije za kredit ne bude potpisan Sporazum o projektnom partnerstvu, prestaje da važi Sporazum o projektnoj saradnji (*Project Cooperation Agreement*), a time i svi do tada eventualno zaključeni podprojektni sporazumi i/ili ugovori, kao što je i EPC ugovor.

U slučaju da se ne ispune uvjeti za stupanje na snagu EPC ugovora predviđeno je da niti jedna ugovorna strana neće imati pravo na bilo kakvo potraživanje, naknadu štete i/ili bilo koju drugu vrstu obeštećenja, odnosno da svaka strana snosi svoje do tada nastale troškove.

EPC ugovor je potpisan dana 27.08.2014. godine. Aneksima 1., 2., 3.; 5.; 6.; 8.; 9. i 10. je produžavan rok za njegovu efektivnost, tako da, u skladu sa aneksom 10., isti ističe 14.11.2018. godine.

Aneksom 4. na EPC ugovor je, kao rezultat pregovora JP Elektroprivrede BiH d.d. - Sarajevo i Preferiranog ponuđača u periodu oktobar – decembar 2015. godine, smanjen obim i ugovorna

cijena, a aneksom 7. na EPC ugovor je, na zahtjev Cexim banke, promjenjen način plaćanja.

7.3 Neto vrijednost investicionih radova i usluga Projekta

Pored radova i usluga predviđenih EPC ugovorom, potrebno je, u organizaciji JP Elektroprivrede BiH, obaviti pripremne radove po investicionoj odluci, izvršiti pripadajuće radove i usluge u modernizaciju postojećih ili izgradnju novih zajedničkih objekata, te angažovati FIDIC inženjera, sa ciljem obezbjeđenja podrške JP Elektroprivredi BiH potrebne za uspješnu realizaciju projekta, tako da vrijednost osnovne investicije (CAPEX), prema podacima iz Studije izvodivosti, iznosi, kako slijedi:

TERMOELEKTRANA EPC UGOVOR	000' EUR	722.345
EPBIH INFRASTRUKTURNA ULAGANJA	000' EUR	63.986
Pripremni radovi po IO (nivelacija terena, željeznička infrastruktura, izmještanje podzemnih instalacija, produžetak glavnog kolektora i izmještanje obodnog kanala)	000' EUR	15.997
Pripadajući radovi (prečišćavanje otpadne vode, bazen sirove vode, hemijska priprema, odlagalište šljake, sistem za dopremu uglja, dalekovod i trafo polja, deponija Šićki Brod)	000' EUR	30.989
FIDIC inženjer	000' EUR	17.000
TERMOELEKTRANA CAPEX	000' EUR	786.331

Dakle, vrijednost osnovne investicije (CAPEX) u blok 7 termoelektrane Tuzla je 786,3 miliona EUR. Obzirom da je instalisana snaga elektrane 450 MW, to znači da CAPEX po kW instalisane snage iznosi 1.747 EUR/kW.

7.4 Usporedba cijene sa referentnim objektima

Da bi se cijena jednog projekta mogla usporediti s drugim, one se moraju svesti na minimalne zajedničke sadržatelje. Kada je riječ o termoelektranama ovakav pristup se mora uzeti sa velikom rezervom, jer nema apsolutno sličnih i uporedivih objekata izgrađenih u skoro vrijeme.

Glavni aspekti koji se moraju uobziriti da bi cijena izgradnje bila donekle komparativna su:

- Tip uglja: Tuzla blok 7 je baziran na lignitnom uglju. Blokovi koji rade na mrke/kamene ugljeve su daleko učinkovitiji, manji (za istu energiju sagorijevaju svega 30-40% količina lignita) i samim time daleko jeftiniji. Osim razlike u cijeni kotla svi troškovi opreme za transport i pripremu uglja su također manji i daleko jeftiniji.
- Tehnologija, generalno postoje dvije tehnologije koje se koriste kod projektovanja kotlova za termoelektrane.
 - o Tehnologija sagorijevanja sprasenog uglja (Pulverised Coal Combustion), kao što je slučaj kod Tuzla blok 7, koristi se za veće jedinice od 450 - 1100 MW instalisane snage po jedinici, daje nešto veću efikasnost i generalno je skuplja i
 - o Tehnologija sagorjevanja u fluidiziranom sloju (Fluidized Bed Combustion), koja se koristi za manje jedinice do max 350MW, za

kvalitetnije ugljeve sa manjom količinom sumpora. Efikasnost ovakvih postrojenja je nešto manja.

- Zadovoljenje europskih normi, koje su date i zahtjevane kroz definiranje najboljih raspoloživih tehnika (Best Available Techniques - BAT) i zadovoljenje okolinskih zahtjeva kroz maksimalno dozvoljene emisije. Moramo napomenuti da je u ugljevima tuzlanskog bazena prisutan sumpor i da je neophodno ugraditi sisteme za odsumporavanje, da bi se zadovoljili svi okolinski aspekti.
- Obim isporuke, podaci, koji se javno objavljuju i koji su dostupni, vezano za potpisane ugovore o izgradnji ili procjenjene vrijednosti investicija su ograničeni samo na ukupnu cijenu, bez podataka šta je sve obim isporuke i radova.
- Isporučilac tehnologije, kroz zahtjev zadovoljenja europskih normi i BAT tehnika, standardna oprema kineskih isporučilaca nije primjenljiva i prihvatljiva. Ponuda za blok 7 je bazirana na Alstom-ovoj i Siemens-ovoj tehnologiji za glavnu opremu.

Obzirom na gore navedeno, vjerujemo da je najrelevantnije poređenje sa Izvještajem Europske unije o referentnim pokazateljima energetske tehnologije (ETRI)

Europska unija (EU), kao jedan od temelja za provedbu svoje energetske i klimatske politike redovno donosi Strateški plan za tehnologiju energije (SET-Plan). SETIS je informacijski sistem SET-Plana, koji podržava SET-Plan. SETIS igra centralnu ulogu u uspješnoj implementaciji SET-Plan pomažući da se identifikuju tehnologije energije i ciljevi istraživanja i razvoja, nastojeći da se izgradi konsenzus oko programa SET-Plan, identifikujući nove mogućnosti, i procjenjujući efektivnost i efikasnost SET-Plana u isporuci energije i ciljeve politike klimatskih promjena.

SETIS-ov zajednički istraživački centar (Joint Research Center) je napravio izvještaj ETRI 2014, koji donosi procjenu referentnih pokazatelja energetske tehnologije (ETRI) za period 2010-2050. Izvještaj ima za cilj pružanje nezavisnih i ažuriranih podataka o troškovima i današnjeg i budućeg tehnološkog portfolija europske energije.

Podaci su uglavnom prikupljeni iz javno dostupne literature, a potom su procesuirani koristeći sistematski i transparentan pristup. Za projekciju kapitalnih troškova referentne vrijednosti su date u rasponu (niži i viši) zajedno sa procjenom pouzdanosti tih podataka. Podaci su revidirani i unutar Europske komisije i eksternih organizacije.

Po ETRI metodologiji, u vrijednost investicije se uključuju:

- Troškovi izgradnje, koji uključuju priprema lokacije, izgradnju pristupnih cesta, zgrada, odvodnje, ali bez troškova povezivanja na komunalnu infrastrukturu (električnu energiju, vodu)
- Trošak nabavke i instalacije mehaničke opreme, koja uključuje nabavku i instalaciju ključnih komponenti: kotlova, parne turbine, sustava rashladne vode, generatori pare i ostalu opremu koja nije dio primarnog sistema: kompresori, pumpe, cijevi...
- Nabavka i montaža električne, informacijske i komunikacijske opreme: npr. transformatori, rasklopna postrojenja, oprema za upravljanje..
- Indirektni troškovi projekta: troškovi koji se ne mogu direktno povezati s nekim od objekata: npr. inženjering, nadzor, obezbjeđenje, neplanirani troškovi i sl.

- Troškovi vlasnika: Troškovi razvoja projekta (npr. preliminarne studije, studije predizvodivosti, dozvole licence, nabava zemljišta, naknade, takse), Troškovi povezivanje na infrastrukturu (električnu energiju, vodu), Troškovi osiguranja.

Troškovi finansiranja nisu uključeni u CAPEX.

U nastavku je izvod iz dokumenta ETRI, koji se odnosi na termoelektrane sa tehnologijom sagorijevanja spraćenog uglja sa superkričnim parametrima:

Table 24. Pulverised lignite supercritical.

	Unit	2013	2020	2030	2040	2050
Technical						
Net electrical power	MW	750	750	750	750	750
Gross electrical power	MW	795	795	795	795	795
Thermal power	MW	1790	1670	1600	1600	1600
Max. capacity factor	%	90	90	90	90	90
Avg. capacity factor	%	85	85	85	85	85
Technical lifetime	years	40	40	40	40	40
Net efficiency (LHV)	%	42	45	47	47	47
Costs						
CAPEX ref	€ ₂₀₁₃ /kWe	2000	2000	2000	2000	2000
CAPEX low	€ ₂₀₁₃ /kWe	1700	1700	1700	1700	1700
CAPEX high	€ ₂₀₁₃ /kWe	2400	2400	2400	2400	2400
Quality of CAPEX estimate		medium				
CAPEX learning rate	%	1	1	1	1	-
FOM	% CAPEX ref.	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
FOM learning rate	%	2	-	-	-	-
VOM	€ ₂₀₁₃ /MWh	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
No. staff	1	135	135	135	135	135
Environmental						
Direct GHG emissions	tCO ₂ (eq)/GWh	1010	950	910	910	910
Indirect GHG emissions	tCO ₂ (eq)/GWh	110	100	96	96	96
Water consumed	l/kWh	1750	1630	1570	1570	1570
Water withdrawn	l/kWh	2210	2060	1970	1970	1970
Evolution						
Max potential	GWe	-	-	-	-	-

Kao što se vidi iz gornje tabele, cijena investicije u blok 7 TE Tuzla po kW instalisane snage, je u poređenju sa referentnim europskim energetske tehnologijama na minimumu. ETRI minimum je 1.700 EUR/kW, dok cijena za blok 7 iznosi 1.747 EUR/kW. Referentna cijena je 2.000 EUR/kW, dok je maksimalna cijena 2.400 EUR/kW.

7.5 Ugovor o kreditu za finansiranje EPC ugovora

Potpisom EPC ugovora stekli su se uvjeti za podnošenje aplikacije za dobijanje kredita. Aplikacija za Preferencijalni kredit kod Cexim banke je predata dana 01.09.2014. godine.

U decembru 2014. godine je potpisan Memorandum o razumijevanju i finansiranju projekta Bloka 7 u TE Tuzla između The Expot-Import Bank of China (Cexim banka), kao zajmodavca i Vlade

Federacije BiH, koju je predstavljalo Federalno ministarstvo finansija, kao jemca. Potpisivanjem ovog memoranduma Vlada Federacije BiH je iskazala spremnost za izdavanje garancije za obezbjeđenje kredita za izgradnju Bloka 7 u TE Tuzla.

U periodu decembar 2014.- august 2015. godine Cexim banka je radila tehnički, finansijski i pravni due diligence kompanije i projekta. U septembru 2015. godine smo obaviješteni da su rezultati due diligence-a pozitivni i da se može pristupiti finalnim pregovorima za odobrenje kredita, ali da kredit može biti isključivo u valuti USD, obzirom da se Preferencijalni kredit odobrava iz posebnog fonda Vlade NR Kine, koji je nominiran u USD. U tom smislu je zatraženo da se dostavi nova kreditna aplikacija za kredit u USD. U novembru 2015. godine, banka je ponudila prijedlog Ugovora o preferencijalnom kreditu, pod okvirnim uslovima:

- Valuta: USD,
- Iznos: maksimalno 85% vrijednosti EPC ugovora,
- Kamatna stopa: 2% p.a. fiksno
- Naknada za neiskorištena sredstva: 0,25% p.a.
- Naknada za upravljanje (management fee): 0,25% jednokratno
- Grace period: 5 godina
- Otplata: 15 godina, putem polugodišnjih anuiteta.
- Osiguranje kredita: garancija Federacije BiH, hipoteka na B7, otvaranje posebnog prolaznog (escrow) računa i garancija JP Elektroprivrede BiH.

Zbog USD kao predložene valute kredita i njegovog snažnog rasta u odnosu na EUR u periodu od otvaranja ponuda (april 2014) i potpisivanja EPC ugovora (august 2014) do novembra 2015. godine, Konzorcij je izašao sa zahtjevom za izmjenu EPC ugovora u smislu fiksiranja kursa EUR/USD. Obrazloženje je da bi tada (novembar 2015), zbog promjene kursa, dobili oko 216 mil. USD manje, nego po kursu na dan otvaranja ponuda. JP Elektroprivreda BiH je odbila takav zahtjev kao neosnovan, te zbog nemogućnosti rješenja problema kursnih razlika, putem Konzorcija CGGC-GEDI, zatražila od banke novi kreditni aranžman u EUR. U februaru 2015. godine, Konzorcij je obavijestio JP Elektroprivredu BiH da bi Cexim banka mogla ponuditi novi finansijski model:

SBC kredit (Soft Buyer's Credit)

- Period odgode kredita..... 5 godina
- Period vraćanja kredita..... 10 godina
- Kamata6 ments Libor (euro)+200 Bps p.a.
- Naknada za neiskorištena sredstva0,5 % p.a.
- Naknada za upravljanje (Management Fee).....0,5 % jednokr.
- Sinosure Policyoko 5 % na glavnice sa kamatom
- Kreditna valuta..... Euro
- Garancija otplate kredite: garancija Federacije Bosne i Hercegovine sa pismom podrške od strane Vijeća ministara.

Analiza predloženog novog finansijskog modela je pokazala da period vraćanja kredita (10 godina) nije povoljan za JP Elektroprivreda BiH i u nastavku pregovora sa kineskim partnerima se pokušao obezbijediti period od 15 godina za vraćanje kredita.

Vlada FBiH je, na osnovu informacije Federalnog ministarstva energije, rudarstva i industrije i JP Elektroprivrede BiH d.d. – Sarajevo, donijela Zaključak V. Broj: 632/2016 od 10.03.2016. godine kojim je, između ostalog, dala saglasnost na tekst pisma podrške koje ispred Vijeća ministara

Bosne i Hercegovine treba uputiti Premijeru Narodne Republike Kine, kako bi se pronašao adekvatan modalitet kreditiranja JP Elektroprivreda BiH za izgradnju Bloka 7-450 MW u Termoelektrani Tuzla, u valuti EUR i sa rokom otplate 5 + 15 godina.

Predsjedavajući Vijeća ministara Bosne i Hercegovine je u martu 2016. godine izdao pismo sa molbom za podršku Premijera Narodne Republike Kine za ovaj projekat kod EXIM banke, za dobijanje prethodno navedenih uvjeta kredita.

U periodu maj - oktobar 2016. godine JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo je vodila intenzivne aktivnosti na usaglašavanju kreditnih uslova, tako da su osnovni uslovi kredita u najvećem dijelu usaglašeni kroz dokument „*Term Sheet for the Financing and Cooperation on Unit 7 of the Thermal Power Plant Tuzla in Tuzla, Bosnia and Herzegovina*“ (*Term sheet*), koji je preveden kao „Prikaz Sporazuma o finansiranju i saradnji na Jedinici 7 Termoelektrane Tuzla u Tuzli, Bosna i Hercegovina“, koji je potpisan dana 05.11.2016. godine za vrijeme samita 16+1 u Rigi, Latvija.

Cexim banka je već 30.11.2016. godine dostavila nacrt Sporazuma o kreditu. Pregovori između JP Elektroprivrede BiH d.d. – Sarajevo i Cexim banke su trajali od decembra 2016. godine do septembra 2017. godine, u kom periodu je razmijenjeno 18 verzija Sporazuma.

Osnovni elementi Sporazuma o kreditu:

- komercijalni kredit Cexim banke, valuta EUR,
- namjena: finansiranje 85% EPC ugovora za izgradnju Tuzla B7, koji iznosi 722.345.000,00 EUR,
- iznos kredita: do 613.990.000,00 EUR,
- efektivnost Sporazuma: na dan pismene potvrde Zajmodavca o ispunjenju slijedećih uslova: Državno vijeće NR Kine je odobrilo kreditnu liniju i Garancija FBiH je potpisana i ista je na snazi,
- trajanje kredita: 20 godina (grace period: 5 godina + otplata: 15 godina, putem polugodišnjih anuiteta = 30 rata), polugodišnja rata kredita 20,47 mil EUR,
- raspoloživost kredita: 5 godina od datuma ispunjavanja uslova za prvo povlačenje kredita,
- obezbjeđenje vraćanja kredita:
 - prvih 10 godina: i) Polica osiguranja agencije Sinasure (China Export & Credit Insurance Corporation), ii) Garancija Federacije BiH i
 - zadnjih 5 godina: i) cesija potraživanja velikih kupaca u visini 1,2 godišnja anuiteta, ii) zalog nad tim potraživanjima iii) Garancija Federacije BiH i iv) hipoteka na Projektnoj imovini (za naplatu eventualno neizmirenih obaveza EP BiH na Krajnji datum dospjeća - 20 godina od dana prve isplate)
- Dokumenti o polici osiguranja agencije Sinasure:
 - Sporazum o osiguranju kredita (Sinasure i Cexim banka)
 - Sporazum o premiji osiguranja (Sinasure i EPBiH)
 - Sporazum o plaćanju premije (Sinasure, EPBiH i Cexim banka),
- Trošak premije osiguranja Sinasure: 5,8% na iznos glavnice i kamate (47,64 mil EUR),
- Pravo subrogacije agencije Sinasure u slučaju plaćanja po polici osiguranja,
- Kada je riječ o polici osiguranja Sinasure, treba naglasiti da je korisnik police Cexim banka, a da premiju plaća JP Elektroprivreda BiH. Generalno, ECA garancije (garancije agencija za osiguranje izvoznih kredita) su samo po nazivu sredstvo obezbjeđenja kredita,

dok je u stvarnosti to način da se poveća cijena kredita uz zadržavanje niske kamatne stope. Naime, banka će aktivirati policu osiguranja tek ako nakon aktiviranja svih drugih instrumenata obezbjeđenja kredita preostane neki neotplaćeni dio, što je praktično nemoguće..

- Nezavisnost Sporazuma o kreditu od EPC ugovora: Obaveze Zajmoprimca su zasebne i ne ovise o izvršenju EPC ugovora i na njih ni na koji način ne utiču, bilo kakva pitanja koja utiču na EPC, kao ni raskid EPC ugovora ili likvidacija ili bankrot Izvođača EPC ugovora;
- korištenje kreditnih sredstava: na Zahtjev za korištenje najkasnije 10 dana prije povlačenja. Direktno plaćanje EPC ugovaraču. Najmanji iznos tranše 5 mil EUR.
- kamatna stopa: marža 2,3% p.a + 6 mjesečni LIBOR (u Studiji izvodivosti pognoza kretanja LIBOR-a sa finansisjckog portala Bloomberg, prosječni LIBOR za period 2017-2036 je 1,3338%, a prosječna kamatna stopa 3,6338%. Na osnovu ove prognoze kretanja kamatnih stopa u Studiji izvodivosti je sačinjen otplatni plan kredita, prema kojem je potrebno platiti ukupno 207,4 miliona EUR kamata, od čega u periodu izgradnje objekta 27,9 miliona EUR
- Zatezne kamate:
 - Za kamate u grace periodu: od dana dospijeaća do dana plaćanja, po stopi koja je važila za prvi kamatni period u kome je dospjela za plaćanje
 - Za glavnice i kamate nakon grace perioda, od dana dospijeaća do plaćanja, po stopi za kamatni period koji opravdano odabere Zajmodavac, plus 1%
 - Za naknade: od dana dospijeaća do dana plaćanja, po stopi od 0,03% dnevno
 - Neplaćene kamate se spajaju sa neplaćenim iznosom na kraju svakog kamatnog perioda (kamata na kamatu).
- dan kotacije: 2 radna dana prije perioda u kome se koristi, odnosno 2 radna dana prije posljednjeg dana prethodnog kamatnog perioda,
- datumi otplate: 21.1. i 21.7. od Prvog datuma otplate do krajnjeg roka dospijeaća,
- naknade:
 - naknada za upravljanje: 0,5% od iznosa kredita (3,07 mil EUR jednokratno)
 - naknada za preuzimanje obaveze finansiranja: 0,5% p.a. na neiskorišteni dio kredita, koja se plaća na datum plaćanja kamate (8,12 mil EUR)
 - naknada za izlaganje riziku: 3,6% na ostatak duga nakon isteka police Sinosure sa pripadajućim kamatama (u 3 rate svakih 6 mjeseci, ukupno 8,13 mil EUR)
- plaćanje poreza: „gross up“ – EPBiH plaća sve iznose bez ikakvog poreznog odbitka i treba da uveća bilo kakva plaćanja za iznos poreza koji se plaća u BiH. Prema dokumentu „Ocjena kritičnih varijabli Studije izvodivosti Bloka 7 TE Tuzla“ (autor: IG Banja Luka, 2018.) EP BiH će na svaki plaćeni iznos (kamata, naknada za upravljanje, naknada za neiskorištena sredstva, naknada za izloženost) platiti cca 25,17 miliona EUR na ime poreza po odbitku za narednih 20 godina.
- PDV: EPBiH nadoknađuje banci PDV koji ona eventualno plati za određene troškove
- troškovi transakcije, izmjene Sporazuma i provođenja prava iz Sporazuma padaju na teret EPBiH

- otkazivanje daljeg finansiranja i prijevremena otplata kredita u slučaju:
 - nezakonnosti,
 - promjene kontrole (da FBiH nije vlasnik više od 50% EPBiH),
 - slučajevi iz čl. 7.5. (EP promijeni djelatnost ili obustavi poslovanje, nema više Garanciju FBiH, Sporazum ili Garancija FBiH prestanu biti efektivni, postane nezakonito izvršavanje obaveza, država spriječava izvršavanje obaveza, ne obnove se dokumenti o sredstvu osiguranja)
 - Slučajevi neispunjenja (čl. 21.)
- Dobrovoljna otplata zajma: najmanje 10.000.000,00 EUR uz plaćanje naknada 2% od glavnice koja se vraća;
- U slučaju prijevremene otplate skraćuje se period otplate, a ne visina rate;
- Slučajevi neispunjenja obaveza: 24 slučaja;
- Službeni jezik Sporazuma: engleski;
- važeći zakon: zakoni Engleske. (Na sredstva osiguranja primjenjuju se propisi BiH i FBiH)
- Arbitraža: u skladu s Arbitražnim pravilima Međunarodnog arbitražnog suda u Londonu (LCIA) (Za sporove u vezi nekretnina nadležnost sudova BiH i FBiH)

Nacrt Sporazuma i garancije je pripremila američka advokatska kuća MILBANK, TWEED, HADLEY & MCCLOY LLP, a stručnu pomoć EPBiH u analizi Sporazuma i u završnim pregovorima sa Cexim bankom je pružio advokat Branko Marić.

Sporazum ima na 135 strana, 35 poglavlja, 193 člana i 12 priloga.

Prvobitni uslovi za potpisivanje Sporazuma o kreditnoj liniji su bili:

- pismo podrške od Vijeća ministara BiH za i u ime Vlade BiH,
- odobrenje Sporazuma od strane Skupštine dioničara EPBiH;
- odobrenje Parlamenta FBiH za: EPC ugovor, Sporazum o projektnom partnerstvu, odabir Projektnog partnera (izvođača EPC ugovora), Sporazum o kreditu i Garancije FBiH;
- odgovarajuće potvrde i specimeni potpisa.

U skladu sa Zakonom o dugu, zaduživanju i garancijama u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH, br. 24/09, 44/10 i 30/16) parafirani Sporazum o kreditu je dana 21.09.2017. godine dostavljen Federalnom ministarstvu finansija/finansija na nadležno postupanje, radi izdavanja garancije i davanja prethodne saglasnosti Parlamenta FBiH za zaduživanje JP Elektroprivrede BiH d.d. - Sarajevo u inostranstvu. JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo je prethodno, dana 11.01.2017. godine Federalnom ministarstvu finansija podnijela zahtjev za izdavanje garancije Federacije BiH, uz koji je priložila svu dokumentaciju propisanu Pravilnikom o pratećoj dokumentaciji i informacijama nepohodnim u proceduri donošenja odluke o izdavanju garancije i procjenu premije i provizije za izdavanje garancije (Službene novine FBiH broj 14/08). Na zahtjev Federalnog ministarstva finansija, dana 04.04.2017. godine je dostavljena i dopunsku dokumentaciju, a dana 15.05.2017. godine dodatna obrazloženja i objašnjenja do tada dostavljene dokumentacije.

Vlada Federacije BiH je na 129. sjednici održanoj 20.11.2017 godine razmatrala Informaciju

Federalnog ministarstva finansija o kreditu Izvozno-uvozne Banke Kine uz garanciju FBiH za finansiranje projekta izgradnje bloka 7 - 450 MW TE Tuzla i cijenila je da nacrt Sporazuma o kreditnoj liniji između JP EP BiH d.d. Sarajevo i CEXIM Banke Kine predstavlja dobru osnovu za vođenje pregovora i konačno usaglašavanje tog Sporazuma i drugih finansijskih dokumenata koji iz njega proizilaze, te podržala prijedlog mjera za ublažavanje fiskalnih rizika povezanih sa izdavanjem garancije po navedenom kreditu. Pored toga Rješenjem V. broj: 1528/2017 Vlada Federacije je imenovala Tim za pregovore po navedenom kreditu sa zadatkom da usaglasi Sporazum o kreditnoj liniji između JP EP BiH d.d. Sarajevo i Cexim Banke Kine i druge finansijske dokumente koji iz njega proizilaze. Tim za pregovore su činili predstavnici Ureda Premijera FBiH, Federalnog ministarstva finansija, Federalnog ministarstva energije, rudarstva i industrije i JP Elektroprivrede BiH d.d. – Sarajevo.

U skladu sa navedenim Tim za pregovore je dana 24.11.2017. godine Vladi Federacije BiH dostavio Izvještaj sa usaglašenim, obostrano parafiranim, tekstom Sporazuma o kreditnoj liniji između JP EP BiH d.d. Sarajevo i Cexim Banke Kine.

Vlada Federacije BiH je na 91. hitnoj sjednici održanoj dana 24.11.2017. godine donijela Zaključak V. broj: 1545/2017, kojim je prihvatila Izvještaj Tima za pregovore od 24.11.2017. godine, potvrdila prihvatljivost usaglašenog nacrtu Sporazuma o kreditnoj liniji između JP EP BiH d.d. Sarajevo i CEXIM Banke Kine BiH i zadužila Tim za pregovore da nastavi aktivnosti na usaglašavanju teksta Garancije Federacije BiH i drugih finansijskih dokumenata koji proizilaze iz Sporazuma o kreditnoj liniji između EP BiH i Cexim Banke Kine.

Na prijedlog Uprave Društva, Nadzorni odbor Društva je, na 62. sjednici održanoj 24.11.2017. godine, prihvatio Informaciju o Sporazumu o kreditnoj liniji za finansiranje Projekta izgradnje Bloka 7 - 450 MW u TE Tuzla broj 07-358911/2017 od 24.11.2017. godine sa tekstom Sporazuma usaglašenog na pregovorima koji su održani dana 22. i 23.11.2017. godine i ovlastio Generalnog direktora i Izvršnog direktora za ekonomske poslove, da u ime Javnog preduzeća Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo isti i potpišu.

Sporazum o kreditnoj liniji sa Cexim Bankom Kine je potpisan dana 27.11.2017. godine, na samitu premijera 16+1 zemalja u Budimpešti, s tim da je Sporazum efektivan kumulativnim ispunjenjem slijedećih uvjeta:

- Državno vijeće NRK je odobrilo Kreditnu liniju;
- izdavanje pisma podrške Vijeća ministara Bosne i Hercegovine za Projekt;
- odluka skupštine dioničara EPBiH kojom se odobravaju uslovi transakcije i u kojoj se odlučuje da Zajmoprimac potpiše Dokumente o transakciji u kojima je strana;
- Parlamenta FBiH za: EPC ugovor, Sporazum o projektnom partnerstvu, odabir Izvođača EPC ugovora, transakciju definisanu u Sporazumu o kreditnoj liniji i Garanciju FBiH.
- Federalni ministar finansija je potpisao Garanciju FBiH i Garancija je na snazi pod uslovima koje je Zajmodavac odobrio u pismenoj formi.

U periodu od 08.01.2018. do 11.04.2018. godine, Tim za pregovore Vlade Federacije BiH je sa Cexim Bankom, Kina vodio pregovore i usaglasio tekst Ugovora o garanciji Federacije BiH (Garancija Federacije BiH). Paralelno sa pregovorima o Garanciji Federacije BiH, Tim za pregovore je radio i na izradi Ugovora o izdavanju garancije FBiH. Navedenim Ugovorom se reguliraju prava i obaveze Federalnog ministarstva finansija, kao Davaoca garancije i JP Elektroprivrede BiH d.d. - Sarajevo, kao Zajmoprimca po osnovu Sporazuma o kreditnoj liniji potpisanog sa Cexim bankom i u korist koje banke Federalno ministarstvo finansija treba da izda

Garanciju FBiH.

Usaglašeno je da će se garancija Federacije Bosne i Hercegovine izdati pod slijedećim uvjetima:

1. Iznos Garancije Federacije BiH: u visini obaveza Javnog preduzeća Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo prema CEXIM banci u skladu sa Sporazumom o kreditnoj liniji No. 1530002052017210002 od 27.11.2017. godine, što odgovara 85% vrijednosti EPC ugovora zaključenog sa Konzorcijem China Gezhouba Group Company Ltd -CGGC Gezhouba (lider Konzorcija) i China Energy Engineering Group Guangdong Electric Power Design Institute Co., Ltd. – GEDI (član Konzorcija) ili 613.990.000,00 EUR (1.200.860.061,70 KM), sa pripadajućim kamatama i naknadama,
2. Troškovi izdavanja Garancije Federacije Bosne i Hercegovine: provizija u visini 0,5% od iznosa garancije i premija u visini 3,3% na iznos glavnice
3. Trajanje Garancije Federacije BiH: period otplate kredita CEXIM banke
4. Obaveze JP Elektroprivrede BiH d.d. – Sarajevo:
 - 4.1. JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo se obavezuje da obezbjedi osiguranje cjelokupne imovine Projekta, kako je ona definisana Sporazumom o kreditnoj liniji, te da se osiguranje kontinuirano obnavlja za svo vrijeme trajanja Garancije. Za vrijeme izgradnje ova imovina treba da bude osigurana u skladu sa EPC ugovorom, kako je on definisan u Sporazumu o kreditnoj liniji, a nakon izgradnje od uobičajenih rizika u skladu sa politikama osiguranja JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo.
 - 4.2. JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo se obavezuje da, bez saglasnosti FMF neće zasnivati bilo kakva nova zaduženja, izdavati instrumente osiguranja, garantovati ili preuzimati bilo koje finansijske ili druge obaveze drugih pravnih lica, uključujući i povezana pravna lica, u pojedinačnom iznosu većem od 30.000.000,00 KM, koju saglasnost FMF neće bezrazložno uskratiti. Od ove obaveze se izuzima zaduženje JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo kod domaćih komercijalnih banaka za potrebe obezbjeđenja sredstava za plaćanje avansa po EPC ugovoru.
 - 4.3. JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo se obavezuje da, bez saglasnosti FMF neće vršiti investiciona ulaganja u pojedinačnom iznosu većem od 30.000.000,00 KM, koju saglasnost Davatelj garancije neće bezrazložno uskratiti
 - 4.4. JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo se obavezuje da, bez saglasnosti FMF, neće vršiti bilo kakvu isplatu dividende sve dok se njegove obaveze po Sporazumu o kreditnoj liniji u cjelosti ne otplate, odnosno sve dok postoji obaveza garantovanja Federacije BiH po Ugovoru o izdavanju Garancije FBiH za zajam JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo kod Cexim banke.
 - 4.5. JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo se obavezuje da će otvoriti namjenski račun za servisiranje duga po Sporazumu o kreditnoj liniji, te da će na njega izvršiti prenos sredstava potrebnih za plaćanje svakog od dospjelih anuiteta, najkasnije pet (5) dana prije dospijeća pojedinog anuiteta i redovno dostavljati izvještaje o stanju sredstava na tom računu. Ugovor o otvaranju ovog računa po formi i sadržaju treba biti prihvatljiv FMF.
 - 4.6. JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo se obavezuje da će na polugodišnjoj osnovi dostavljati FMF izvještaje o ukupnoj visini novčanih sredstava kojima raspolaže i informacije o zahtjevima za plaćanja i otplaćenim obavezama po Sporazumu o kreditnoj liniji.
 - 4.7. JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo se obavezuje da će, na zahtjev FMF, pokrenuti aktivnosti na dodatnoj emisiji dionica u svrhu unosa novog kapitala koji će biti dovoljan za uredno servisiranje kreditnih obaveza u slučaju da se aktivira Garancija, ili da JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo dva puta uzastopno kasni sa plaćanjem obaveza

- prema Cexim banci, ili da JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo najavi FMF-u kašnjenje u servisiranju duga po Sporazumu o kreditnoj liniji.
- 4.8. JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo se obavezuje da će međunarodne finansijske institucije od kojih je ranije povlačio kreditna sredstva (EBRD, KfW i dr.) obavijestiti o zaključenju Ugovora o izdavanju Garancije FBiH za zajam JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo kod Cexim banke, te im dostaviti sve potrebne informacije koje bi mogle imati uticaja na ranije zaključene kreditne poslove sa njima.
- 4.9. JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo se obavezuje da će pravovremeno obavijestiti FMF o svim eventualnim događajima i okolnostima koje mogu imati bilo kakav uticaj na pravovremeno izvršavanje obaveza JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo po osnovu ovog i drugih kredita, kao i o mjerama koje JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo namjerava poduzeti u cilju prevazilaženja poteškoća koje bi uzrokovale kašnjenja u izvršavanju kreditnih obaveza.
- 4.10. JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo se obavezuje da će izvještaje o provedbi Projekta, u skladu sa odredbama člana 18.4. Sporazuma o kreditnoj liniji, redovno dostavljati i FMF i Federalnom ministarstvu energije, rudarstva i industrije, te dostavljati druge izvještaje u skladu sa važećim propisima.
- 4.11. JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo je saglasan da se u svrhu kontrole rizika koji bi mogli nastupiti tokom implementacije Projekta, uspostavi Odbor za praćenje Projekta koji bi nadgledao i procjenjivao sve aspekte njegove implementacije. Odbor će imenovati i održavati Vlada Federacije BiH i za svo vrijeme do završetka Projekta obezbijediti njegov rad i nesmetano funkcionisanje sa adekvatnim i odgovarajućim kvalifikovanim osobljem, pri čemu je JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo dužan osigurati tehničke i druge uvjete i resurse za rad ovog Odbora.
- 4.12. JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo se obavezuje da će u roku od devet (9) mjeseci od dana izdavanja Garancije pripremiti i Vladi Federacije BiH dostaviti Program restrukturiranja rudnika uglja u vlasništvu JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo, izrađen od strane specijalizovane međunarodne kompanije. Ovaj rok može biti produžen od strane Vlade Federacije BiH u opravdanim slučajevima, usljed objektivnih okolnosti. JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo će nakon usvajanja Programa restrukturiranja rudnika pristupiti aktivnostima na provođenju Programa restrukturiranja.
- 4.13. JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo će voditi poslovanje u skladu sa međunarodnim priznatim i prihvatljivim administrativnim, finansijskim, inženjerskim i ostalim relevantnim standardima i praksom.
- 4.14. Ako u bilo koje vrijeme FMF u ime JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo izmiri dio dospjelih obaveza, za sve takve isplate JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo je dužan plaćati FMF zakonsku zateznu kamatu, a koja se obračunava od dana plaćanja obaveza od strane FMF prema Cexim banci.
- 4.15. JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo se obavezuje da će, na zahtjev FMF dostaviti i sve druge informacije i izvještaje u vezi sa provođenjem Ugovora o izdavanju Garancije FBiH za zajam JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo kod Cexim banke.
5. Instrumenti osiguranja:
1. trideset (30) bjanko vlastitih mjenica, sa klauzulom „bez protesta“ i mjeničnom izjavom ovjerenom i potpisanom od strane ovlaštenog lica JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo
 2. hipoteka prvog reda u korist FMF nad svim nekretninama koje se u Sporazumu o kreditnoj liniji definisane kao Imovina Projekta

Tim za pregovore je Vladi Federacije BiH 16.05.2018. godine podnio Izvještaj sa usaglašenim tekstom Ugovora o garanciji FBiH (Garancija FBiH) i Ugovora o izdavanju garancije FBiH.

Vlada Federacije BiH je na 149. sjednici održanoj dana 05.07.2018. godine, prihvatila Izvještaj Tima za pregovore od 16.05.2018. godine, potvrdila prihvatljivost usaglašenih ugovora i zadužila Federalno ministarstvo finansija da Sporazum o kreditnoj liniji potpisan 27.11.2017. godine, nacrt Ugovora o garanciji FBiH i nacrt Ugovora o izdavanju garancije FBiH, uz ostalu prateću dokumentaciju, dostavi Vijeću za državnu pomoć Bosne i Hercegovine u svrhu pribavljanja odobrenja državne pomoći u vidu garancije Federacije BiH.

Vijeće za državnu pomoć je Rješenjem broj UP/I 03-26-1-42-4/18 od 23.07.2018. godine utvrdilo da državna pomoć, sadržana u Zahtjevu za odobrenje državne pomoći u obliku garancije korisniku Javno preduzeće Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo za kreditno zaduženje u svrhu realizacije Projekta “Izgradnja bloka 7 – 450 MW TE Tuzla” ne predstavlja državnu pomoć u smislu Zakona o sistemu državne pomoći u Bosni i Hercegovini.

Po dobijanju Rješenja Vijeća za državnu pomoć, Vlada Federacije BiH je na 153. sjednici održanoj 17.08.2018. godine:

- donijela Odluku o izdavanju garancije Federacije Bosne i Hercegovine u korist Izvozno-uvozne banke Kine za kreditno zaduženje Javnog preduzeća Elektroprivreda Bosne i Hercegovine d.d. Sarajevo
- utvrdila prijedlog Odluke Parlamenta Federacije BiH o odobravanju Odluke o izdavanju garancije Federacije Bosne i Hercegovine u korist Izvozno-uvozne banke Kine za kreditno zaduženje javnog preduzeća elektroprivreda Bosne i Hercegovine d.d. Sarajevo
- utvrdila prijedlog Odluke Parlamenta Federacije BiH o davanju prethodne saglasnosti za kreditno zaduženje JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo kod Izvozno-uvozne banke Kine za projekat izgradnje bloka 7 – 450 MW TE Tuzla.

7.6 Sporazum o projektnom partnerstvu

Paralelno sa usaglašavanjem Ugovora o kreditu između JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo i Cexim banke, sa Preferiranim ponuđačem je usaglašen i dana 27.09.2017. godine parafiran Sporazum o projektnom partnerstvu. Navedenim Sporazumom se uspostavlja projektno partnerstvo na realizaciji projekta izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla, te definiraju međusobna prava i obaveza između strana u cilju provedbe Projekta. Projektno partnerstvo će se ostvariti realizacijom Ugovora o inženjeringu, nabavci i izgradnji (EPC ugovor) Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla, bez formiranja Projektne kompanije. Zbog modela partnerstva u kojem se projektni partner pojavljuje kao EPC ugovarač i u kojem nema formiranja zajedničkog preduzeća, ocjenjeno je da nema potrebe ni za formiranjem Projektne kompanije u 100% vlasništvu JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo. Sporazum o projektnom partnerstvu će trajati i biti obavezujući za Strane za cijeli period trajanja EPC ugovora, tako da se okončanjem EPC ugovora, okončava i Sporazum o projektnom partnerstvu, odnosno raskidom EPC ugovora na način i pod uvjetima predviđenih EPC ugovorom će se smatrati da je raskinut i ovaj Sporazum.

U skladu sa tačkom 5. Zaključka Vlade Federacije BiH (V.broj 1529/2017 od 20.11.2017. godine) da JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo angažira kvalificiranog pravnog savjetnika za pružanje pravne pomoći Timu za pregovore Vlade Federacije BiH i pripremu drugih finansijskih dokumenata koji su povezani sa Sporazumom o kreditnoj liniji između JP Elektroprivrede BiH d.d. i Cexim banke, Kina, JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo je angažirala advokatsko društvo sa ograničenom odgovornošću Marić & Co. Sarajeva, koji je aktivno sudjelovao u radu Tima za pregovore i koji je 18.05.2018. godine za potrebe Federalnog ministarstva finansija, Federalnog ministarstva energije, rudarstva i industrije i Ureda Premijera FBiH izdao Mišljenje o pravnim

za 18,35 miliona EUR (povećanje naknade za izdavanje garancije FBiH), preuzete obaveze JP Elektroprivrede BiH d.d. – Sarajevo da snosi teret plaćanja Poreza po odbitku u iznosu 5,24 miliona EUR (u toku izgradnje Bloka 7), te zbog umanjenja planiranog iznosa za angažovanje FIDIC inženjera u iznosu -2,42 miliona EUR u odnosu na podatke iz Studije izvodljivosti.

9. PRIJEDLOG ZA IZBOR PROJEKTOG PARTNERA

Imajući u vidu da se izgradnjom bloka 7 pod uvjetima iz EPC ugovora od 27.08.2014. godine i Sporazuma o kreditnom zaduženju kod Cexim banke od 27.11.2017. godine zadovoljavaju svi ciljevi iz Dugoročne projekcije bilansa i poslovanja JP Elektroprivreda BiH, kao što su:

A) Opšti ciljevi:

- Izgradnjom bloka 7 obezbjeđuje se zamjena za postojeće blokove, koji izlaze iz pogona;
- Izgradnjom bloka 7 se obezbjeđuje kontinuitet proizvodnje uglja i prestrukturiranje Rudnika «Kreka» u sklopu Koncerna JP Elektroprivreda BiH;
- Blok 7 se gradi kao TE-TO blok i predviđen je za rad u kogeneraciji, čime se obezbjeđuje dugoročno snabdijevanje toplotnom energijom okolnih gradova, i nakon prestanka rada bloka 3 i bloka 4. (blokovi iz kojih se danas obezbjeđuje grijanje);
- Povećanje energetske efikasnosti i u skladu s tim smanjenje emisije stakleničkih plinova (stari blokovi imaju stupanj korisnosti cca 30% , a novi blok 7 u kondenzacionom režimu > 42 % , a u kogenerativnom >62 %);
- Blok 7 se projektuje u skladu sa najboljim raspoloživim tehnikama za postrojenja za sagorijevanje – LCP BAT (*Best Available Techniques*) kao i u skladu sa dijelom Direktive 2010/75/EU o industrijskim emisijama (IED) koji se odnosi na postrojenja za sagorijevanje (Poglavlje III, Annex V).
- U skladu sa Odlukom Ministarskog vijeća Energetske zajednice D/2013/06/MC-EnC o implementaciji Poglavlja III, Aneksa V i člana 72 (3)-(4) Direktive 2010/75/EU o industrijskim emisijama (IED) i izmjenama i dopunama člana 16 Aneksa II Ugovora o Energetskoj Zajednici, Pravnoj stečevini za okoliš dodaje se ovo poglavlje Direktive o industrijskim emisijama. Prema pomenutoj Odluci Ugovorne strane imaju obavezu implementacije ovog dijela IED od 01.01.2018. godine za nova postrojenja;

B) Postizanje EU normi za odabranu opremu

Osnovna oprema od renomiranih svjetskih proizvođača:

- Kotoa: Alstom Boiler Deutschland GmbH (dizajn, izrada, inženjering u izgradnji i puštanje u rad)
- Turbina i generator: Alstom Power GmbH (dizajn, izrada, inženjering u izgradnji i puštanje u rad)
- I&C systems (DCS) Siemens Power Plant Automation Ltd. Shanghai Foxboro Company Limited Emerson Process Management Co., Ltd
- Odsumporavanje dimnih plinova: Andriz Environmental Engineering, Doosan Lentjes;
- Elektro dio i sistemi upravljanja i zaštite GEDI,

daje garanciju da će se realizirati najbolje raspoložive tehnike, EU standardi i direktive tokom projektovanja, izrade i montaže opreme i zadovoljiti najnovije EU propise po pitanju zaštite okoliša;

C) Finansijska isplativost izgradnje bloka 7

Projekt je likvidan u periodu izgradnje kao i u razdoblju rada. Period povrata investicijskih ulaganja je 16 godina, neto sadašnja vrijednost uz 6%-nu diskontnu stopu je 89,7 miliona EUR, interna stopa rentabilnosti je 6,95%, a relativna neto sadašnja vrijednost je 0,0995;

D) Položaj JP Elektroprivrede BiH nakon izgradnje bloka 7

Analize urađene u okviru Dugoročnog plana poslovanja JP Elektroprivreda BiH pokazuju da će nakon izgradnje bloka 7 i preuzimanja električne energije sa tog bloka pod navedenim uvjetima, JP Elektroprivreda BiH poslovati pozitivno;

E) Zadovoljenje Principa projektnog partnerstva Vlade Federacije BiH i Nadzornog odbora JP Elektroprivrede BiH:

- projekat će se finansirati iz sredstava kredita The Exim Bank of China (85% EPC ugovora) i vlastitih sredstava JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo;
- JP Elektroprivreda BiH će biti 100% vlasnik izgrađnog bloka 7 i proizvedene električne energije,

predlaže se da se za Projektnog partnera za zajedničko ulaganje u izgradnju bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla izabere

**Konzorcij China Gezhouba Group Company Ltd - CGGC (lider konzorcija) i
China Energy Engineering Group, Guangdong Electric Power Design Institute Co., Ltd–
GEDI (član Konzorcija)**

Uprava Društva na 118. sjednici održanoj dana 28.09.2018. godine i Nadzorni odbor na 59. sjednici održanoj istog dana su prihvatili Završnu informaciju o izboru Projektnog partnera za zajedničko ulaganje u projekat izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla i ista je, pod brojem 01-07-29332/17 od 28.09.2017. godine, putem Federalnog ministarstva energije, rudarstva i industrije dostavljena Vladi Federacije BiH na nadležni postupak u skladu sa Odlukom Vlade Federacije BiH o pripremi i izgradnji TE Tuzla , blok 7 - 450 MW („Službene novine Federacije BiH“, br. 13/10 i 25/10).

Vlada Federacije BiH je na 127. sjednici održanoj dana 10.11.2017. godine, Zaključkom V.broj 1453/2017 prihvatila Završnu informaciju JP Elektroprivrede BiH d.d. - Sarajevo o izboru Projektnog partnera za zajedničko ulaganje u projekat izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla broj 01-07-29332/17 od 28.09.2017. godine i dala saglasnost na:

1. izbor Konzorcija China Gezhouba Group Company Ltd - CGGC (lider konzorcija) i China Energy Engineering Group, Guangdong Electric Power Design Institute Co., Ltd– GEDI (član Konzorcija) za Projektnog partnera za zajedničku izgradnju Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla
2. Sporazum o projektnom partnerstvu između JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo i Konzorcija China Gezhouba Group Company Ltd - CGGC (lider konzorcija) i China Energy Engineering Group, Guangdong Electric Power Design Institute Co., Ltd– GEDI (član Konzorcija)
3. Ugovor o inženjeringu, nabavci i izgradnji Bloka 7. – 450 MW u TE Tuzla (EPC ugovor) između JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo i Konzorcija Konzorcija China Gezhouba

Group Company Ltd - CGGC (Lider konzorcija) i China Energy Engineering Group, Guangdong Electric Power Design Institute Co., Ltd– GEDI (član Konzorcija).

Vlada Federacije BiH je navedeni Zaključak sa Završnom informacijom uputila Parlamentu Federacije BiH i zatražila saglasnost Parlamenta Federacije BiH na izbor Projektnog partnera, na Sporazum o projektnom partnerstvu i Ugovor o inženjeringu, nabavci i izgradnji Bloka 7. – 450 MW u TE Tuzla (EPC ugovor).

Dom naroda Parlamenta Federacije BiH je na 18. vanrednoj sjednici održanoj dana 19.04.2018. godine donio Zaključak broj 02-14-870-1/14 kojim je prihvatio Završnu informaciju JP Elektroprivrede BiH d.d. - Sarajevo o izboru Projektnog partnera za zajedničko ulaganje u projekat izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla broj 01-07-29332/17 od 28.09.2017. godine i dao saglasnost na:

1. izbor Konzorcija China Gezhouba Group Company Ltd - CGGC (lider konzorcija) i China Energy Engineering Group, Guangdong Electric Power Design Institute Co., Ltd– GEDI (član Konzorcija) za Projektnog partnera za zajedničku izgradnju Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla
2. Sporazum o projektnom partnerstvu između JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo i Konzorcija China Gezhouba Group Company Ltd - CGGC (lider konzorcija) i China Energy Engineering Group, Guangdong Electric Power Design Institute Co., Ltd– GEDI (član Konzorcija)
3. Ugovor o inženjeringu, nabavci i izgradnji Bloka 7. – 450 MW u TE Tuzla (EPC ugovor) između JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo i Konzorcija Konzorcija China Gezhouba Group Company Ltd - CGGC (Lider konzorcija) i China Energy Engineering Group, Guangdong Electric Power Design Institute Co., Ltd– GEDI (član Konzorcija).

Predstavnički dom Parlamenta Federacije BiH do danas još nije razmatrao Završnu informaciju JP Elektroprivrede BiH d.d. - Sarajevo o izboru Projektnog partnera za zajedničko ulaganje u projekat izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla broj 01-07-29332/17 od 28.09.2017. godine.

10. PRIJEDLOG ODLUKA ZA SKUPŠTINU DRUŠTVA

Usaglašavanjem Ugovora o inženjeringu, nabavci i izgradnji Bloka 7. – 450 MW u TE Tuzla (EPC ugovor) između JP Elektroprivrede BiH d.d. - Sarajevo i Konzorcija China Gezhouba Group Company Ltd - CGGC (lider konzorcija) i China Energy Engineering Group, Guangdong Electric Power Design Institute Co., Ltd– GEDI (član Konzorcija), Sporazuma o kreditnoj liniji između Cexim banke Kina i JP Elektroprivrede BiH d.d. – Sarajevo, Ugovora o garanciji Federacije BiH između Federalnog ministarstva finansija i Cexim banke, Kina i Ugovora o izdavanju garancije Federacije BiH između Federalnog ministarstva finansija i JP Elektroprivrede BiH d.d. - Sarajevo, te izdavanjem Rješenja Vijeća za državnu pomoć, stekli su se uvjeti da nadležni organ JP Elektroprivrede BiH d.d. – Sarajevo donese odgovarajuće odluke za realizaciju projekta izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla.

Obzirom na vrijednost investicije (1.812.941.574KM) i visinu kreditnog zaduženja kod Cexim banke Kina (613.990.000,00 EUR, odnosno 1.200.860.061,70 KM) što predstavlja 53,78%, odnosno 35,63% knjigovodstvene vrijednosti imovine Društva po bilansu stanja na kraju 2017. godine, Skupština JP Elektroprivrede BiH d.d. – Sarajevo je nadležna za donošenje:

1. Odluke o investicionom ulaganju u izgradnju Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla
2. Odluke o zaduženju kod The Export – Import Bank of China - CEXIM (Izvozno – uvozne banke Kine) za realizaciju Projekta izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla i

3. Odluke o prihvatanju Garancije Federacije Bosne i Hercegovine za osiguranje kredita The Export – Import Bank of China - CEXIM (Izvozno – uvozne banke Kine) za realizaciju Projekta izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla

Na osnovu tačke IX Odluke Vlade Federacije BiH o pripremi i izgradnji TE Tuzla , blok 7 - 450 MW („Službene novine Federacije BiH“, br. 13/10 i 25/10) i člana 5. stav 2. Odluke Nadzornog odbora JP Elektroprivreda BiH d.d. - Sarajevo o osnovnim principima, kriterijima i metodologiji izbora projektnog partnera za zajedničko ulaganje u Projekat TE Tuzla, blok 7 - 450 MW, broj NO-17068/12-15/11 od 26.06.2012. godine, Skupština JP Elektroprivrede BiH d.d. – Sarajevo daje saglasnost na prijedlog izbora Projektnog partnera za izgradnju bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla.

Uprava Društva je na 193. sjednici održanoj dana 23.08.2018. godine prihvatila Završnu informaciju o izboru Projektnog partnera za zajedničko ulaganje u Projekat izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla (materijal za potrebe Skupštine Društva) i utvrdila nacrt odluka, a Nadzorni odbor je Završnu informaciju o izboru Projektnog partnera za zajedničko ulaganje u Projekat izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla (materijal za potrebe Skupštine Društva) prihvatio na 80. sjednici održanoj dana 30.08.2018. godine i na istoj sjednici utvrdio prijedlog odluka za potrebe Skupštine Društva.

U skladu sa prethodno navedenim, predlaže se Skupštini Društva da donese:

1. Odluku o davanju saglasnosti na izbor Konzorcija Konzorcija China Gezhouba Group Company Ltd – CGGC, Narodna Republika Kina (lider konzorcija) i China Energy Engineering Group, Guangdong Electric Power Design Institute Co., Ltd– GEDI, Narodna Republika Kina (član Konzorcija) za Projektnog partnera za zajedničko ulaganje u Projekat izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla
2. Odluku o investicionom ulaganju u izgradnju Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla
3. Odluku o zaduženju Javnog preduzeća Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo kod The Export – Import Bank of China - CEXIM (Izvozno – uvozne banke Kine) za realizaciju Projekta izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla
4. Odluku o prihvatanju Garancije Federacije Bosne i Hercegovine za osiguranje kredita The Export – Import Bank of China - CEXIM (Izvozno – uvozne banke Kine) za realizaciju Projekta izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla.

Pošto je pred Parlamentom Federacije BiH još u toku postupak dobijanja saglasnosti na izbor Projektnog partnera za zajedničko ulaganje u Projekat izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla i za kreditno zaduženje JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo kod Izvozno-uvozne banke Kine za projekat izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla i postupak odobravanja Odluke Vlade Federacije BiH o izdavanju Garancije Federacije BiH u korist Izvozno-uvozne banke Kine za kreditno zaduženje JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo, prednacrti odluka Skupštine Društva predviđaju da te odluke stupaju na snagu kumulativnim ispunjenjem slijedećih uvjeta:

- donošenje Odluke od strane Skupštine Društva
- saglasnost Parlamenta Federacije Bosne i Hercegovine na izbor Projektnog partnera za zajedničko ulaganje u Projekat izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla,
- donošenje Odluke Parlamenta Federacije BiH o davanju prethodne saglasnosti za kreditno zaduženje JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo kod Izvozno-uvozne banke Kine za projekat izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla
- donošenje Odluke Parlamenta Federacije BiH o odobravanju Odluke Vlade Federacije BiH o izdavanju Garancije Federacije BiH u korist Izvozno-uvozne banke Kine za kreditno zaduženje JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo

što će se konstatovati posebnim aktom Izvršnog direktora za kapitalne investicije.

Dokumentaciona osnova i podloge za donošenje navedenih odluka su:

1. Studija izvodivosti Izgradnja bloka 7 u Termoelektrana Tuzla (novembar 2016., autor: Delphos International Ltd.) sa „Ocjenom kritičnih varijabli Studije izvodljivosti Bloka 7. TE Tuzla“, (juni 2018. godine, autor: Institut za građevinarstvo „IG“, d.o.o. Banja Luka)
2. Ugovor o inženjeringu, nabavci i izgradnji Bloka 7. – 450 MW u TE Tuzla (EPC Ugovor) broj 01-07-27673/2014 od 27.08.2014. godine (sa aneskima 1. do 10) zaključen između JP Elektroprivrede BiH d.d. – Sarajevo i Konzorcija Konzorcija China Gezhouba Group Company Ltd – CGGC, Narodna Republika Kina (lider konzorcija) i China Energy Engineering Group, Guangdong Electric Power Design Institute Co., Ltd– GEDI, Narodna Republika Kina (član Konzorcija)
3. Prijedlog Sporazuma o projektnom partnerstvu između JP Elektroprivrede BiH d.d. – Sarajevo i Konzorcija Konzorcija China Gezhouba Group Company Ltd – CGGC, Narodna Republika Kina (lider konzorcija) i China Energy Engineering Group, Guangdong Electric Power Design Institute Co., Ltd– GEDI, Narodna Republika Kina (član Konzorcija)
4. Izvještaj Tima Vlade Federacije BiH za pregovore o kreditu The Export – Import Bank of China od 24.11.2017. godine
5. Sporazum o kreditnoj liniji broj 1530002052017210002 od 27.11.2017. godine zaključen između JP Elektroprivrede BiH d.d. – Sarajevo i The Export – Import Bank of China - CEXIM (Izvozno – uvozne banke Kine)
6. Izvještaj Tima Vlade Federacije BiH za pregovore o garanciji Federacije BiH od 16.05.2018. godine
7. Prijedlog Ugovora o garanciji FBiH između Federalnog ministarstva finansija – financija i The Export – Import Bank of China
8. Prijedlog Ugovora o izdavanju Garancije FBiH između Federalnog ministarstva finansija – financija i JP Elektroprivrede BiH d.d. – Sarajevo
9. Mišljenje o pravnim dokumentima za realizaciju Projekta izgradnje Bloka 7 – 450 MW u TE Tuzla (18.05.2018. godine, autor: Marić & Co. Advokatsko društvo sa ograničenom odgovornošću, Sarajevo)
10. Zaključak Vlade Federacije BiH V.broj 1453/2017 od 10.11.2017.
11. Zaključak Vlade Federacije BiH V.broj 1529/2017 od 20.11.2017.
12. Zaključak Vlade Federacije BiH V. broj 1545/2017 od 24.11.2017.
13. Zaključak Vlade Federacije BiH V. broj 861/2018 od 05.07.2018.

Dokumenti od 1-9 su označeni kao „poslovna tajna“.

U skladu sa članom 3. stav 1 tačka a) i članom 6. stav 2. Odluke o prethodnoj verifikaciji akata u JP Elektroprivreda BiH d.d. – Sarajevo broj NO-34929/13-31/4 od 28.11.2013. godine, potvrđena je zakonitost, stručnost u obradi, ispravnost i opravdanost donošenja predloženih odluka.

Broj: NO-23422/2018-80./3.1.
Sarajevo, 30.08.2018. godine


Predsjednik
Nadzornog odbora
dr.sci. Izet Žigić